

# Apartament modern, 4 camere, 103 mp, Splaiul Unirii

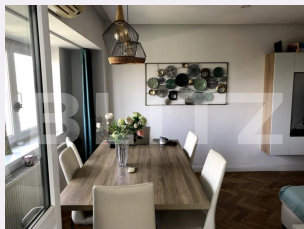
Scan

ID: 92700AV  
Ultima actualizare: 27.03.2023

Cartier: Unirii  
Zona: Centrul Civic

Pret/mp: 2.760€  
Rata lunara: 1.349,04 €

265.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 96.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 5 /8

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare un apartament de 4 camere, decomandat, spatios (96, 64 mp utili +6, 83 mp balcoane) la etajul 5/8 (ultimul nivel fiind etaj tehnic) într-un bloc construit în anul 1993 pe Splaiul Unirii la 350m (5min mers pe jos) până la stația de metrou Unirii 1. Orientare avantajoasă a ferestrelor pe direcția NE-SV oferta privește atât la Dambovița cât și la zona liniștită de pe fațada din spate. Securitatea este sporită de accesul pe baza de interfon cu camere video. Compartimentarea interioară a imobilului cuprinde spații de depozitare dornice, 2 bai (grup sanitar și baie cu aerisire naturală), 3 dormitoare luminoase, bucatărie cu dining, 2 balcoane și un living spațios. Alte utilități: aer condiționat, loc de parcare.

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locație              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilități zonă      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spații verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Potrivit pentru o familie dornică de liniște și intimitate care își dorește să rămână conectată la viața cotidiană.

## Observații

---

---

---

---

© BLITZ. Agenție Imobiliară București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sâmbătă:  
Închis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor conținute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.