

# Apartament 4 camere, 130 mp, zona Cismigiu!

Scan

ID: 82225AV  
Ultima actualizare: 19.10.2023

Cartier: Ultracentral  
Zona: Cismigiu

Pret/mp: 1.654€  
Rata lunara: 1.094,50 €

215.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 130.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 4 camere in zona Cismigiu, situat in vila cu 2 etaje, construita in anul 1939 si nu prezinta nici un fel de risc. In proximitatea imobilului exista acces pentru magazine, supermarket-uri, statii de autobuz si taxi, parcuri, spatii verzi etc. Apartamentul este situat la parter si compus din living foarte spatios, 3 dormitoare ( un dormitor este transformat in dressing), bucatarie cu dining, 2 bai si 1 grup sanitar. Apartamentul are suprafata utila de 130 mp plus o camera la demisol de cca 10 mp. Este renovat complet, dispune de incalzire cu centrala termica proprie. Apartamentul se vinde cu bucataria mobilata, utilata si dressing. Se poate achizitiona si jumatate din curtea din spate ( 150 mp), amenajata cu flori, copaci, foisor si un grup sanitar, pentru suma de 45.000 euro. Pentru detalii suplimentare si stabilirea unei vizionari, va stam la dispozitie.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament deosebit, potrivit pentru o familie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.