

# Apartament de 4 camere, Ultracentral, Calea Victoriei, fără risc seismic

Scan

ID: 75378AV  
Ultima actualizare: 22.05.2023

Cartier: Ultracentral  
Zona: Calea Victoriei

Pret/mp: 2.733€  
Rata lunara: 1.878,47 €

369.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

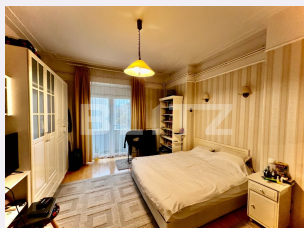
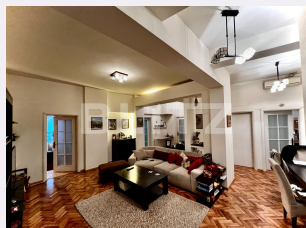
+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 135.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 3 /5

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz oferă spre achiziționare un apartament de 4 camere în zona 0 a Bucureștiului, ultracentral, având marele avantaj de a fi lipsit de risc seismic. Blocul, recondiționat masiv atât în anul 1977 cât și între anii 1990-1995 (perioadă în care a fost evacuat), oferă o siguranță aparte iar poziția, îi aduce potențialului cumpărător libertatea de a achiziționa atât pentru investiție cât și pentru a locui în el. Finisajele de bună calitate (parchet natural din bambus / stejar), precum și înălțimea tavanului și suprafețele vitrate, oferă sentimentul de "acasă", în fiecare încăpere. Apartamentul este compus din 4 camere, două băi de dimensiuni mari, balcon mare, pentru toate cele 3 dormitoare, bucătărie. Vă invităm la vizionare.

## Ratingul ofertei

4.8

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilități zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.