

# Apartament 4 camere, 75,67 mp, decomandat, vedere parc A.I.Cuza



ID: 90145AV  
Ultima actualizare: 21.11.2023

Cartier: Titan  
Zona: Campia Libertatii

Pret/mp: 1.369€  
Rata lunara: 442,89 €

87.000€



## Persoana de contact

Oana Sipoteanu  
Broker Partner

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 63.54 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 10 /10

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un apartament de 4 camere decomandat, construit in anul 1976, structura din beton armat tip tub in tub, etaj 10/10. Privelistea este una superba catre parc IOR, zona statuie A.I. Cuza. Zona este plina de verdeata, linistita si este situata la numai 2 minute de parcul A.I. Cuza si 5 minute de Parcul National. In apropierea imobilului se gasesc centrul comercial Auchan Titan, Park Lake, Mega Image la coltul blocului vecin. La 5 minute se afla statia de metrou Muncii, si acces facil la troleibuze, autobuze si tramvaie catre periferia si centrul orasului. Apartamentul a fost renovat complet in 2013 ( schimbare instalatii electrice si sanitare, parchet triplu stratificat, termopane rehau cu rulouri, aer conditionat, usi furnir, confort termic sporit prin vata minerala bazaltica in plafoanele de gips carton) Suprafata construita este 75.67 mp si se vinde partial mobilat.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Zona linistita, apartament perfect pnetru o familie

## Observatii

---

---

---

---