

# Apartament 4 camere, duplex, ST 102MP, zona Titan-Ozana

Scan

ID: 130878AV  
Ultima actualizare: 25.02.2024

Cartier: Titan  
Zona: Ozana

Pret.mp: 1.813€  
Rata lunara: 839,97 €

165.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 91.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, BCA

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 4 camere duplex cu suprafata totala de 102 m2 fiind situat in zona Ozana . Acesta se afla la etajul 3 al unui imobil cu 3 niveluri , blocul fiind din anul 2014,situat intr-o zona linistita.

Compartimentarea apartamentului este, gandita astfel:la parter avem:livingul, o camera,hol,2 balcoane,1 baie si 1 bucatarie open space.La etaj avem 2 dormitoare,hol si o baie. Apartamentul se achizitioneaza mobilat dupa cum se poate observa si in poze. Apartamentul este situat intr-o zona linistita pentru cei ce vor sa stea in Bucuresti aproape de centrele comerciale si sa fie departe de zgomotul din Bucuresti.Privelistea pe care o are,apartamentul fiind situat cu vederea pe spate da senzatia ca esti la o pensiune nicidecum in Bucuresti. Cele 2 bai sunt prevazute cu geam,2 balcoane (unul mic inchis iar celalalt mai generos deschis), Facilitati si zone de interes: Apartamentul este pozitionat fix langa Scoala nr 116 si Gradinita nr 68. De asemenea in proximitatea apartamentului se afla numeroase centre comerciale accesibile(Auchan Titan,Mega Image,Profi,Parcul Teilor,Complexul Sportiv Titan,Gradinita Ingerul Albastru precum si Piata Ozana. Apartamentul se afla la o distanta de aproximativ 10 minute de mers pe jos de statiile de autobuz(330,253), aproximativ 15 minute de statiile de autobuz(311,101,335) si la o distanta de aproximativ 1.4km de statia de metrou 1 Decembrie. Pentru alte informatii, nu ezitati sa ne contactati! Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie care doreste sa se bucure de liniste si de un apartament spatios in Bucuresti cu acces imediat la scoli si gradinite.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.