

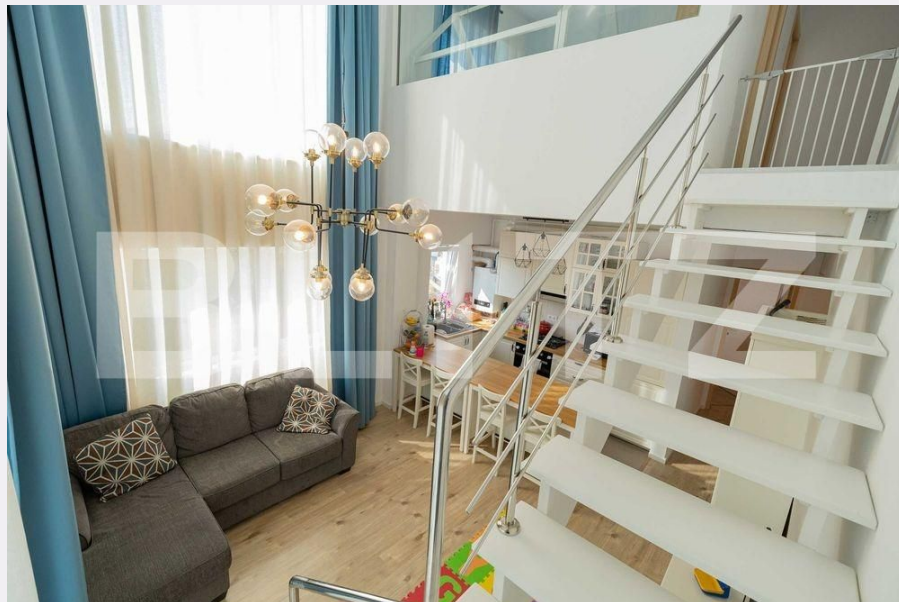
Penthouse deosebit, 4 camere, zona Lujerului

ID: 76618AV
Ultima actualizare: 26.07.2022

Cartier: Militari
Zona: Lujerului

Pret.mp: 1.907€
Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

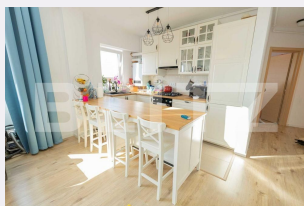
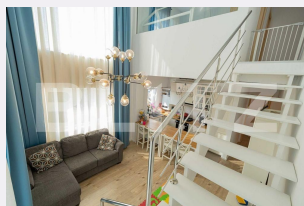
Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 91.76 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 11 /12

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Va propun spre vanzare un penthouse de 4 camere (3 camere + 1 birou de 9 mp) in complex in zona Lujerului, la 8-9 minute de mers pe jos de metrou Lujerului si 2 minute de statia de tramvai Compasului de pe blvd. Timisoara. Complexul este nou, cu locatari tineri si prietenosi, si este foarte bine administrat. Accesul este controlat prin bariere, dispune de paza 24 / 7, locuri de parcare pentru vizitatori, etc. Apartamentul este dispus pe 2 etaje, etajele 11 si 12, astfel: - La parter avem un o baie de serviciu de 4 mp (cu cabina de dus), un dormitor (folosit acum ca birou), living si bucataria open space. - La etaj avem dormitorul matrimonial cu dressing, un birou (folosit ca si camera copilului acum) si baia principala. Living-ul este foarte luminos, structurat pe 2 etaje (inaltimea tavanului este de aprox. 6 m), cu geamuri pe doua laturi. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat, asa cum se vede in poze. De asemenea, in dreptul blocului exista un parc privat (accesibil doar locatarilor complexului) cu bancute, vegetatie ornamentala si loc de joaca pentru copii. In apropierea complexului avem Lidl, Mall Plaza Romania (7 minute de mers pe jos), Parcul Moghioros (9 minute de mers pe jos), gradinite private si de stat (2 gradinite private si una de stat sunt in cartier). Colegiul national Grigore Moisil (unul din cele mai bune licee din Bucuresti) se afla la 15 minute de mers pe jos / 8 minute cu tramvaiul.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Apartament spatios, pozitionat intr-o locatie cu numeroase facilitati la indemana, perfect pentru o familie cu copii.

Observatii