

Apartament cu 4 camere – parter, bloc anvelopat, aproape de metrou Gorjului

ID: 178552AV

Ultima actualizare: 11.11.2025

Cartier: Militari

Zona: Apusului

Pret/mp: 1.681€

Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Mihai Mihaila

Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 62.47 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre achiziție un apartament cu 4 camere, situat la parter, construit în anul 1974, într-un bloc care a fost anvelopat, oferind izolare termică și eficiență energetică mai bună. Locuința este nemobilată, ceea ce permite cumpărătorului să o personalizeze după propriul gust. Compartimentarea este spațioasă, ideală pentru familie sau pentru cei care doresc camere generoase. De asemenea, poziționarea la parter facilitează accesul și utilitățile zilnice. Localizare & accesibilitate Zona Apusului, în cartierul Militari, Sector 6. Metrou: Stația Gorjului este la aproximativ 8 minute de mers pe jos. Transport public: stații de autobuz/trasee precum 106, 178, 483 etc. în apropiere. Stațiile de autobuz sau troleibuz cele mai apropiate: Ghirlandei (~3 min), Complex Comercial Apusului (~6 min), Valea Lunga (~10 min) etc. Facilități în proximitate Piețe / magazine alimentare: există magazine de cartier pe străzile adiacente; Complex Comercial Apusului este foarte aproape, oferind supermarketuri, farmacii, spații comerciale. (distanță de câteva minute de mers pe jos). Școli și grădinițe: cartierul Militari are numeroase școli și grădinițe în apropiere, ceea ce face zona potrivită pentru familii. (Dacă dorești, pot verifica exact care școală/grădiniță sunt la 5-10 minute distanță.) Restaurante / cafenele / servicii: în jurul zonei găsești cafenele și restaurante de cartier, precum și servicii utile (curățătorie, coafor, etc.). Spații verzi: zone de recreere / parcuri locale în cartierele din apropiere. ✳️ Avantaje Bloc anvelopat → eficiență termică și reduceri la utilități Etaj parter → accesibilitate bună, fără urcuș cu scări Nemobilat → posibilitate de personalizare completă după preferințe Zonă foarte bine deservită de transport public și facilități comerciale Cod ofertă / ID BLITZ: P154088

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii