

Apartament de 2 camere + Mansarda

ID: 104296AV

Ultima actualizare: 01.02.2023

Cartier: **Mihai Bravu**

Zona: **Mihai Bravu**

Pret/mp: 1.113€

Rata lunara: 549,80 €

108.000€



Persoana de contact

Oana Sipoteanu
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 97.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament in zona Mihai Bravu, aproape de centre si zone comerciale, parc, Bucuresti Mall, scoli, benzinarii, STB si statia de metrou Mihai Bravu Apartamentul este semidecomandat si compus din 2 camere + mansarda, situat intr-un bloc construit in anul 2013, la etajul 5 din 5. Mansarda este dispusa de asemenea sub forma a 2 camere, ceea ce ar crea un spatiu locativ de 4 camere. Suprafata Utila a apartamentului este de 43 mp si cea a Mansardei de 54 mp, rezultand un spatiu de habitat de 97 mp. Proprietatea a fost renovata in noiembrie 2022 si este mobilata, dotata cu o centrala proprie - Viessmann 24 KW in condensare - Ambient wireless si 2 aparate AC Beko - 12.000 BTU. Blocul are structura din caramida si cadre de beton. Curtea interioara este supravegheata video si prevazuta cu poarta automata cu interfon si telecomanda.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Se preteaza pentru investitie si pentru o familie.

Observatii