

# Apartament de lux 4 camere, 120mp, zona Herastrau

Scan

ID: 132364AV  
Ultima actualizare: 16.04.2024

Cartier: Herastrau  
Zona: Herastrau

Pret/mp: 4.000€  
Rata lunara: 2.443,54 €

480.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua  
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 120.00 mp  
Numar bai: 3  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /5

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un apartament de lux situat in zona de Nord, la 5 minute de mers pe jos de parcul Herastrau. Apartamentul este situat intr-un complex care va pune la dispozitie numeroare beneficii precum piscina, restaurante, sala de fitness, securitate 24/7. Suprafata utila a apartamentului este de 120mp, iar compartimentarea este dispusa astfel: living cu bucatarie open space, 3 dormitoare, 3 bai, dressing walk in si o terasa privata de 60mp. Apartamentul are istoric in regim hotelier Airbnb si este ideal pentru investitie. Zona Herăstrău, înconjurată de Parcul și Lacul Herăstrău, este cunoscută drept una dintre cele mai exclusiviste din partea de nord a Bucureștiului. Apartamentul vă oferă un acces facil la restaurante de top, cum ar fi Nuba (la 7 minute cu mașina), baruri și cluburi de noapte, școli de calibru și centre comerciale (inclusiv Promenada Mall).

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartament ideal pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---