

# Comision 0% Penthouse Exceptional, 4 camere, 253, 2 mp, Decebal, Bloc Nou

Scan

ID: 137065AV

Ultima actualizare: 15.04.2024

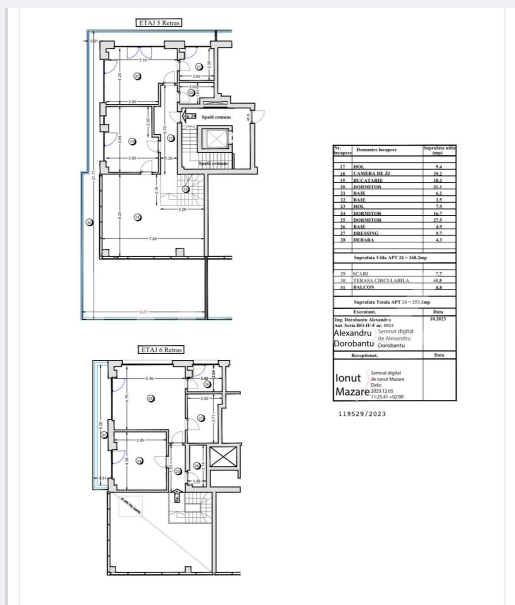
Cartier: **Decebal**

Zona: **Decebal**

Pret/mp: 4.762€

Rata lunara: 4.072,57 €

**800.000€**



**Persoana de contact**

**Oana Soveresan**  
**Franchise Manager**  
**Bucuresti**

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

**Contact agentie**

**Fix: +40314222333**  
**Email: office@blitz.ro**  
**Adresa:**

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

# Descriere oferta

Blitz va propune cu drag achizitia unui penthouse exceptional situat in centrul Bucurestiului, zona Decebal, foarte apreciata si cautata prin prisma pozitionarii excelente si facilitatilor oferite. Construit intr-un bloc nou din anul 2024, cu o suprafata totala de 253,3 mp, dintre care 168,2 mp utili, 1 balcon de 8,8 mp si o terasa circulabila generoasa de 68,5 mp, proprietatea impresioneaza prin compartimentarea eficienta si functionalitate. Imobilul beneficiaza de 1 camera de zi spatioasa, 3 dormitoare mari, 3 bai, 1 bucatarie, holuri de acces, dressing, balcon, terasa si centrala proprie. Penthouse-ul este foarte luminos, cu geamuri mari, termopane de inalta calitate si are avantajul de a fi finisat si mobilat dupa preferintele dumneavoastra. Vederea este pe spate, nu la bulevardul principal, astfel ca va puteti bucura de liniste si de confortul mult dorit atunci cand ajungeti acasa. Pretul afisat nu include 19% TVA. Se poate achizitiona si loc de parcare subteran, la un cost de 15.000 euro + tva

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un penthouse ideal pentru familii cu copii si investitie. Merita vazut! Pentru orice informatii suplimentare si vizionare, sunt aici pentru dumneavoastra. :)

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.