

De vânzare apartament elegant de 4 camere in imobil renovat, zona Mihai Eminescu

ID: 72126AV

Ultima actualizare: 28.02.2022

Cartier: Dacia

Zona: Eminescu

Pret/mp: 1.272€

Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

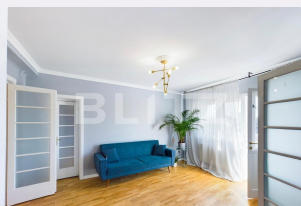
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bld. Unirii, Nr.23, Bl. 13, Sc. 2, Et. parter, Sector 4, Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 114.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 3

Etaj: 4 /5

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre cumpărare un apartament de 4 camere situat la etajul 4 din 5, într-un imobil în apropiere de metrou Stefan cel Mare. Apartamentul dispune de o suprafata utilă de 114 mp plus trei balcoane, având suprafața totală de 138 mp. Apartamentul este singur pe etaj și mai are in proprietate o cameră de depozitare pe acelasi nivel. Apartamentul dispune de centrală proprie, este renovat cu materiale de calitate si cu atentie la detalii, are parchet triplustratificat de stejar, au fost reconditionate usile si are toate instalațiile schimbate. Este de asemenea izolat interior-exterior. Apartamentul a fost detinut de proiectantul blocului. Apartamentul are asigurare la cutremur de 150000 de euro plus inca 10000 pentru bunuri interioare. Nu are risc seismic, ci urgenta 2, iar in situatia aceasca unele banci ofera credit, altele nu. În apropiere se afla stația de metrou Ștefan cel mare (la 1 km) si Romană, de asemenea sunt stații de tramvai și autobuz, iar locația se bucură de toate facilitățile unei zone centrale: restaurante, magazine, școli, grădinițe, clinici medicale și parcuri.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartamentul are boxă, plus un spațiu de depozitare și este excelent pentru o familie sau pentru investiție. Zona este ideală pentru o balanță între work și personal life.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Bld. Unirii, Nr.23, Bl. 13, Sc. 2, Et. parter,
Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.