

4 camere LUX, dotari si finisaje PREMIUM, in centrul Bucurestiului

ID: 62089AV

Ultima actualizare: 12.07.2021

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 1.838€

Rata lunara: 1.216,68 €

239.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

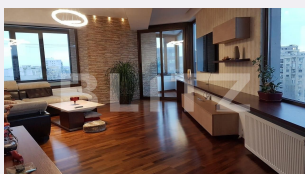
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 130.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 6 /10

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament decomandat 4 camere, etaj 6 din 10, imobil nou (2014). Cladirea are structura rezistenta la seisme de mare intensitate, este dotata cu supraveghere video in toate spatiile comune. Imobilul are o singura scara (costuri lunare reduse de intretinere), doua lifturi (dintre care unul de capacitate mare si care face legatura cu parcare subterana). La un COST SUPLIMENTAR se pot achizitiona doua locuri in parcare subterana, in care accesul se face cu telecomanda. Tot aditional se poate achizitiona o boxa de 17mp, care ofera posibilitatea incarcarii masinilor electrice. Apartamentul detine urmatoarele dotari: - Ferestre tamplarie termopan cu geamuri TRIPAN low-e - Parchet triplu stratificat (cu 3 raschetari posibile) - 4 aparate aer conditionat tip inverter - 2 instalatii fibra optica (internet, CATV, telefon) una pentru RCS-RDS, una pentru UPC - Usi interior de calitate superioara, din panel + sticla securizata - 3 logii (living, bucatarie, dormitor matrimonial) - Camara amenajata circular cu rafturi - Jaluzele exterioare aluminiu, in culoarea tamplariei (nuc) - Centrala termica Buderus Logamax cu rezervor suplimentar de apa si consum redus de gaze - Usa metalica de apartament, cu inchidere in patru puncte - Acces controlat prin interfon atat la intrarea in bloc, cat si la intrarea pe palier - Mobilier modern, realizat pe comanda, cu accesorii de calitate superioara si multe spatii de depozitare (4 dressing-uri) - Doua bai (una cu cada, cealalta cu cabina de dus) dotate cu ventilatoare, accesorii si mobilier rezistent la apa si aburi - Corpuri iluminat cu becuri LED - Bucatarie dotata cu electrocasnice incorporabile (masina de spalat rufe, masina de spalat vase, cuptor electric, plita pe gaz, hota cu doua motoare), frigider Total No-frost (capacitate 600L), cuptor microunde Link VIDEO: <https://youtu.be/HeUvNvs3Dfg>

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Foarte bine pozitionat, un foarte bun raport calitate-preț! Niciun spatiu nu a ramas nevalorificat! Cine vine sa il vada, nu pleaca fara sa cumpere!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5,
ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.