

Apartament de 4 camere decomandat, Piata Sudului

ID: 184184AV

Ultima actualizare: 15.12.2025

Cartier: Berceni

Zona: Oltenitei

Pret/mp: 1.869€

Rata lunara: 808,91 €

158.900€



Persoana de contact

Teodora Sterpu
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 85.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 9 /10

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune un apartament decomandat de 4 camere, cu 85 mp utili, situat la etajul 9 al unui bloc solid din 1987, cu etaj tehnic deasupra, oferind un plus de izolare fonică și termică. Blocul începe procesul de reabilitare termică în luna martie, un avantaj major pentru viitorul proprietar. Locuința este spațioasă și bine compartimentată: -Living generos cu acces la balconul închis. -Bucătărie mobilată și utilată complet, cu camară pentru depozitare. -Dormitor matrimonial cu dressing generos. -O cameră amenajată ca bibliotecă și birou, ideală pentru lucru de acasă. -O a treia cameră utilizată în prezent ca spațiu de depozitare, dar ușor de transformat în dormitor. -Două băi: una cu cadă și una cu cabină de duș. Apartamentul dispune de loc de parcare în fața blocului, cu acces prin barieră, și există posibilitatea instalării unei centrale termice. Zona este excelentă: la doar 6 minute de mers pe jos de Metrou Piața Sudului și Mall Sun Plaza, cu acces rapid la magazine, școli, licee și alte facilități. Prețul afișat este pentru varianta fără mobilierul din camere. Pentru varianta complet mobilată, prețul este 163.000 euro. Un apartament rar întâlnit în zonă, perfect pentru familii sau pentru cei care își doresc spațiu, confort și acces imediat la toate punctele de interes. Cod ofertă / ID BLITZ: P160254

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii