

Apartament de 3 camere, decomandat si modern, 68 mp, Vitan

ID: 99001AV

Ultima actualizare: 08.11.2022

Cartier: Vitan

Zona: Vitan

Pret.mp: 1.910€

Rata lunara: 661,28 €

129.900€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

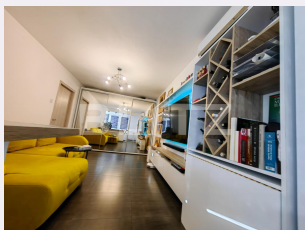
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 68.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 9 /10

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton

Descriere oferta

Blitz va propune spre cumparare un apartament spatios, modern de 3 camere, decomandat, in zona Vitan. Imobilul este amplasat intr-o zona care confera acces facil catre mijloacele de transport in comun de pe Bulevardul Energeticienilor si de pe Calea Vitan, precum autobuzele 102, 123 si 135 ale caror statie se afla la o distanta de doar 3 minute si care asigura un acces rapid atat catre statia de metrou Dristor cat si catre statia de metrou Nicolae Grigorescu. Statia de metrou Dristor se afla la o distanta de 15 minute de mers pe jos. In imediata vecinatate se afla Hypermarket-urile Auchan Vitan, Mega Image si Penny, dar si piata alimentara Bobocica la o distanta de 4 minute. In zona se regasesc de asemenea numeroase scoli, un liceu, iar chiar langa bloc se afla o gradinita si o cresa. Apartamentul se afla la etajul 9/10 si este impartit in 3 camere: living, 2 dormitoare, bucatarie, balcon, 2 camari, hol si baie. A fost renovat complet in anul 2020, cu tot cu instalatii, iar coloana sanitara cu alimentare apa a fost schimbata in 2021. Acesta se vinde mobilat si utilat astfel: -Mobila completa bucatarie, fatete MDF lucios, cu amortizoare sertare si usi - Mobila living + un dressing spatios prevazut cu 3 oglinzi mari, cu amortizoare la inghidere usi - Electronice si electrocasnice incluse: hota, plita pe gaz, cuptor electric, masina de spalat vase, masina de spalat rufe, uscator de rufe - Hol prevazut cu 2 pantofare spatiosase - Mobila completa 2 camari - Mobila completa baie - Rulouri exterioare electrice dormitoare, cu motor, accesate pe buton - Jaluzele interioare geamuri balcon - 2 aere conditionate - Intrerupatoare touch in toate camerele - Calorifere fonta in fiecare camera Apartamentul are contoar de gaze individual si este dotat cu detector pentru scurgeri de gaze. Proprietarul detine si o boxa spatioasa 4,3m x 1,5m, la subsolul blocului renovata si mobilata complet la inceputul anului 2022 inclusa in pret si un loc de parcare ADP. Blocul, parcare, scara si liftul sunt monitorizate video 24/24h. Imobilul este construit in anul 1972, fara risc seismic sau urgenta si a fost reabilitat termic in anul 2015. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5,
ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.