

# ULTRACENTRAL! Apartament 3 camere, 94 mp, LUX!

ID: 69237AV  
Ultima actualizare: 10.05.2022

Cartier: Unirii  
Zona: Libertatii

Pret/mp: 2.436€  
Rata lunara: 1.165,77 €

229.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,  
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,  
Bucuresti



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 94.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton,  
Căramidă, BCA

# Descriere oferta

Oportunitate! Blitz are deosebita plăcere să vă prezinte spre achiziție un apartament ULTRACENTRAL, de 3 camere decomandat, finisat și utilat LUX situat la etajul 1/4, într-un bloc solid construit în anul 2016. Apartamentul se laudă pe lângă calitatea finisajelor, cu o suprafață utilă de 94 mp, camere înalte de 2.85 m, cu un living deosebit de spațios și luminos având 8m de ferestre, 2 dormitoare, unul matrimonial, 2 băi, bucătărie complet utilată hol și balcon. Apartamentul este izolat interior - exterior, încălzirea făcându-se prin centrală termică pe gaz Immergas, iar vara menținerea unei temperaturi cu ajutorul celor 3 aere conditionate A++. Zona în care este situat blocul, este o zonă liniștită, lângă Piața Constituției, la 5-10 min pe jos de Piața Unirii, Calea Victoriei, Mitropolie, Parc Izvor, Palatul Justiției, Colegiul Național Mihai Eminescu. Mobilat de lux, TV LED diagonala 1,50 m, canapea design Wing 4 m, masa și scaunele dinning design, iluminare completa LED, philips iPhone audio docking station. Bucătăria este închisă, complet modern utilată cu aparatură încorporată: mașină spălat vase, microunde, cuptor, frigider cu congelator mare, aragaz modern pe gaz, hota. Apartamentul deține și un loc de parcare subterană cu acces direct la lift și poate fi achiziționat optional pentru suma de 25.000 EUR. Pentru mai multe detalii, dar și pentru vizionări, nu ezitați să ne contactați.

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Apartamentul oferă un maxim de confort și este ideal atât pentru o familie, dar și pentru investiție.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5,  
ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.