

# Apartament 3 camere, 120 mp, Piata Unirii



ID: 63066AV

Ultima actualizare: 24.10.2023

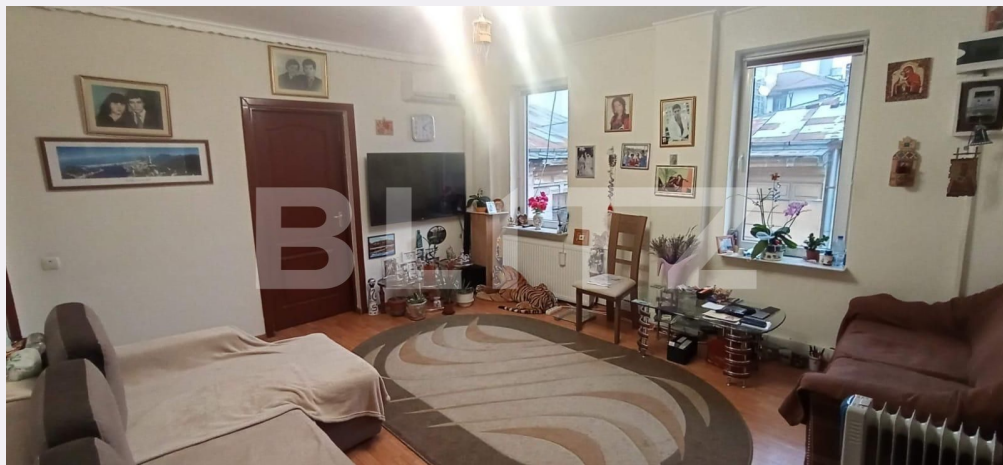
Cartier: Unirii

Zona: P-ta Sfanta Vineri

Pret/mp: 908€

Rata lunara: 554,89 €

109.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- Bucuresti, Bld. Dimitrie Pompeiu, nr. 9-9A, Iride Business Park, Cladirea 24, corp B, camera 1, etaj 2



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 120.00 mp

Numar bai: 3

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o proprietate in zona Pietei Unirii, Sf. Vineri. Este vorba despre o cladire in zona istorica. Proprietatea este dispusa pe 3 niveluri cuprinde un apartament cu 3 camere semidecomandat la etajul 2 (aprox. 60 mp), un studio locuibil amenajat la demisol (aprox. 40 mp) si spatii tehnice/depozitare cu posibilitatea transformarii in camere de locuit la mansarda (aprox. 20 mp) totalizand o suprafata de 120 mp. Scara comuna (2 proprietari) deservește momentan doar aceasta proprietate. Apartamentul de la etajul 1 este detinut de ICRAL si este nelocuit. Cladirea este finalizata in anul 1922 iar fatada este renovata recent.

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

## Parerea Agentului

Pretabila pentru inchiriere in regim hotelier (air bnb), investitie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

- Bucuresti, Bld. Dimitrie Pompeiu, nr. 9-9A, Iride Business Park, Cladirea 24, corp B, camera 1, etaj 2

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.