

Apartament 3 camere Unirii – Timpuri Noi

ID: 155616AV
Ultima actualizare: 07.10.2024

Cartier: Unirii
Zona: Unirii

Pret/mp: 2.479€
Rata lunara: 1.476,31 €

290.000€



Persoana de contact

Medeea Nicula
Broker Partner

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 117.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare Bucuresti va ofera spre vanzare un apartament spatios ,luminos ,cu ferestre spre sud si linistit aflat la etajul 1, intr-un bloc de 6 etaje, intr-o zona ultracentrala. Apartamentul este compus din 3 camere cu suprafata utila de 117 mp si terase de 12 mp, 2 bai ,bucatarie mare, utilata. Suprafetele sunt generoase -living de 47 mp ,camerele de 25 si 20 mp,bucatarie de 14 mp. Blocul este construit in 2008 intr-o perioada in care se respectau toate normele in constructie. Suplimentar se poate achizitiona si un loc de parcare subteran. In fiecare camera exisra aer conditionat, bucataria este mobilata, cele doua bai: una are cabina de dus, cealalta are cada. Usile interioare sunt din lemn masiv. Apartamentul detine videointerfon. Pardoseala este acoperita cu parchet triplu-stratificat, peste care a fost aplicata o mocheta pentru protectie. La doar 500 m de Piata Unirii, avand o pozitie centrala datorita careia locatarii beneficiaza de toata infrastructura de transport in comun: metrou, tramvai, autobuz precum si acces rapid cu automobilul in orice parte a orasului. In imediata apropiere a imobilului se gasesc: gradinite, scoli, spatii de joaca, centre comerciale, lacase de cult precum si doua parcuri (Parcul Tineretului si Parcul Carol). Imobilul este dotat cu 46 locuri de parcare la subsol, sistem de supraveghere video pe intreg perimetrul, precum si doua lifturi SCHINDLER, ce au o capacitate de 5-6 persoane fiecare. Apartamentul este dotat cu centrala termica proprie, marca BUDERUS, centrala in condensatie de ultima generatie cu randament si fiabilitate ridicata iar radiatoarele sunt din aluminiu import ITALIA. Pentru a spori gradul de siguranta, apartamentul este dotat cu usa de acces blindata, instalatie de videointerfon si instalatie de alarma. Cod ofertă / ID BLITZ: P130015

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5,
ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.