

# Apartament 3 camere, 83 mp, spatios, zona Calea Victoriei

Scan

ID: 80253AV  
Ultima actualizare: 10.04.2024

Cartier: Ultracentral  
Zona: Lipscani

Pret/mp: 1.627€  
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



## Persoana de contact

Vladimir Streinu  
Broker Partner

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

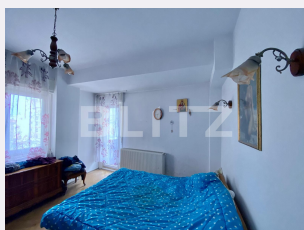
## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 83.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 / 7

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare un apartament de 3 camere, situat între Calea Victoriei și Parcul Cismigiu. Apartamentul este decomandat. În proximitate găsim metrou – stația Universitate, stații STB școli, grădinițe, mall, centre comerciale, piața, Cercul Militar Național, Sala Palatului, Facultatea de Drept, Liceul Gh. Lazar, Liceul spaniol Cervantes, Parcul Cismigiu, Parcul Izvor, Centrul Vechi la 5 minute de mers pe jos. Imobilul se află la etajul 3/7 și are o suprafață utilă de 83 mp utili. Proprietatea este dispusă pe 3 camere, după cum urmează: 1 dormitoare, două living-uri cu posibilitate de a se transforma în dormitor, o bucatărie și o baie. Apartamentul este ideal pentru investiție, dar și pentru un cuplu care își dorește să locuiască într-o zonă ultracentrală. Cu deosebită considerație, Blitz.

## Ratingul ofertei

4.6

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilități zonă	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investiție.

## Observații

---

---

---

---

© BLITZ. Agenție Imobiliară București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sâmbătă:

Inchis

Adresa:

– București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor conținute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.