

# De vânzare apartament 3 camere, foarte aproape de Sheraton Hotel, 105 mp

Scan

ID: 73062AV  
Ultima actualizare: 28.02.2022

Cartier: Ultracentral  
Zona: P-ta Romana

Pret/mp: 2.048€  
Rata lunara: 1.094,50 €

215.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

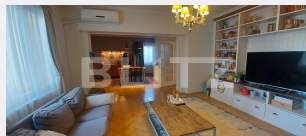
## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua  
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 105.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 3 / 3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz vă oferă spre cumpărare un apartament de 3 camere situat la etajul 3 din 3, într-un imobil din zona Hotel Sheraton Piața Romană. Apartamentul dispune de o suprafața utilă de 105 de mp plus un balcon, având suprafața totală de 115 mp și are îmbunătățiri astfel că nu mai sunt necesare alte investiții pentru renovare. În apropiere se află stația de autobuz și de metrou Romană iar locația se bucură de toate facilitățile unei zone centrale: restaurante, magazine, școli, grădinițe, clinici medicale și parcuri. Blocul a fost construit în 1938 însă nu este clasat în nici o clasă de risc seismic sau de urgență.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Este excelent pentru o familie sau pentru investiție. Zona este ideală pentru o balanță între work și personal life.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu  
nr. 255, etaj 3.

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.