

Apartament de vanzare 3 camere | Piata victoriei

ID: 184601AV

Ultima actualizare: 20.12.2025

Cartier: Ultracentral

Zona: P-ta Victoriei

Pret/mp: 3.276€

Rata lunara: 1.267,59 €

249.000€



Persoana de contact

Mihnea Balanescu
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 76.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Vânzare apartament cu farmec istoric, într-o vilă interbelică – zona Victoriei Vă propun spre vânzare un apartament deosebit, plin de personalitate, situat la parterul unei vile istorice P+1, proiectată de arhitectul Alexandru Referendaru, într-una dintre cele mai apreciate zone ale Bucureștiului – Victoriei. Proprietatea beneficiază de acces la o curte generoasă de aproximativ 200 mp, un atu rar în această zonă ultracentrală. Apartamentul are o suprafață utilă de 72 mp și îmbină armonios eleganța arhitecturii de început de secol XX cu funcționalitatea cerută de viața modernă. Compartimentarea este eficientă și echilibrată, spațiul fiind circular, cu un design unic și o istorie de peste un secol. Locuința este compusă din: Living spațios de 22,7 mp Dormitor principal generos, de 19,5 mp Dormitor secundar de 10,7 mp Un element distinctiv îl reprezintă înălțimea impresionantă a tavanelor, de 3,5 m, care conferă apartamentului lumină, eleganță și o senzație accentuată de spațiu. Pentru confort pe tot parcursul anului, apartamentul este dotat cu centrală termică proprie și aer condiționat. Poziționarea este excelentă, cu acces rapid la metrou și mijloace de transport, centre de business, restaurante, cafenele, instituții culturale și comerciale. Proprietatea este ideală atât ca locuință deosebită, cât și ca birou boutique, cabinet sau spațiu de reprezentare, datorită caracterului său unic și amplasării premium. Cod ofertă / ID BLITZ: P160654

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii