

# Oportunitate de investitie apartament 3 camere ultracentral

ID: 154317AV  
Ultima actualizare: 05.09.2024

Cartier: Ultracentral  
Zona:

Pret.mp: 1.211€  
Rata lunara: 431,69 €

84.800€



## Persoana de contact

Marina Chirita  
Broker Partner

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

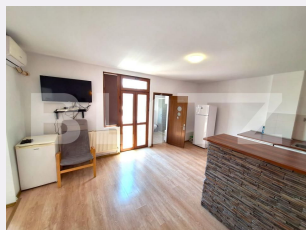
## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,  
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,  
Bucuresti



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 70.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Mansardă /2

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz Bucuresti va propune: Oportunitate unică de achiziționare a unui apartament elegant cu 3 camere, amplasat pe Calea Moșilor, la numai 5 minute de prestigioasa Piața Unirii. Cu o suprafață utilă generoasă de 70 mp și un balcon îndreptat spre o curte interioară liniștită, acest apartament oferă un refugiu perfect în inima orașului. Situat la mansarda unei clădiri istorice cu trei etaje și încadrat la urgenta 2, acest apartament poate fi achiziționat cu ușurință cash. Renovat în 2016, se remarcă prin cele două sisteme de aer condiționat, unul de 9000 BTU și celălalt de 12000 BTU, oferind confortul necesar în orice sezon. Cu posibilitatea de a transforma spațiul într-un birou sau un mediu de lucru creativ, această proprietate reprezintă combinația perfectă între istorie și modernitate. Cu doar câteva retușuri mici necesare în prezent, acest apartament se pregătește să devină un cămin primitor pentru noii săi proprietari. Contactați-ne astăzi pentru a programa o vizionare și a descoperi toate beneficiile acestei proprietăți deosebite! Cod ofertă / ID BLITZ: P129049

| Ratingul ofertei     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              |      | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț |      | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      |      | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         |      | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              |      | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii