

Apartament 3 camere, ready to move, zona parc IOR, Titan!

ID: 81445AV

Ultima actualizare: 24.05.2022

Cartier: Titan

Zona: Nicolae Grigorescu

Pret/mp: 1.800€

Rata lunara: 549,80 €

108.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 60.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /9

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un superb apartament cu 3 camere semidecomandat la doar cativa pasi de parcul IOR ce se poate vinde mobilat sau nemobilat. Imobilul se afla intr-un bloc construit in anul 1964 si dispune de un loc de parcare, boxa la subsol si desigur scara interioara si lift.In zona avem o multitudine de magazine comerciale iar transportul in comun se afla la maxim 1 minut si au acces rapid catre centrul orasului iar statia de metrou Titan este la 5 minute de mers pe jos. Atractia principala este parcul IOR care se afla la 1 minut de mers pana la intrare iar unul dintre dormitoare are si vedere spre parc. Apartamentul se afla la etajul 5/9 si dispune de 60 mp utili bine compartimentati in 2 dormitoare spatioase, o bucatarie deschisa printr-un bar cu sufrageria, o baie, un balcon inchis, si mai multe holuri prevazute cu spatii de depozitare. Imobilul dispune de asemenea de usa metalica, aer conditionat, finisaje moderne, termopane, termoizolatie pe exterior datorita reabilitarii + termoizolare pe interior. Exista posibilitatea instalarii unei centrale termice. Apartamentul este ideal pentru o familie ce doreste sa scape de aglomeratia orasului si cauta linistea si frumusetea pe care ti le ofera parcul IOR.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Raportul calitate-preț este unul corect datorita investițiilor pe care le-au facut proprietarii si mai ales datorita zonei.

Observatii