

Ocazie! Apartament modern, 3 camere, 60 mp, Titan

Scan

ID: 76926AV
Ultima actualizare: 03.04.2024

Cartier: Titan
Zona: Nicolae Grigorescu

Pret/mp: 2.041€
Rata lunara: 621,07 €

122.000€



Persoana de contact

Alexandra Stoica
Broker Partner

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 59.78 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /8

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton

Descriere oferta

Vă propun spre vânzare un apartament la cheie, modern mobilat și utilat, de 3 camere, într-o zonă aerisită, cu bulevarde largi și spații verzi, în cel mai verde sector – sectorul 3, cartierul Titan, la 4 minute de mers pe jos față de metroul Nicolae Grigorescu. Apartamentul se afla la etajul 4 din 8 al unui imobil recent reabilitat termic, curat și are suprafața de 59,78 mp. Se vinde complet mobilat și utilat (cu mobilier, aparatură și electrocasnice de calitate, plită și cuptor incorporate, combină frigorifică, mașină de spălat rufe, aer condiționat nou și televizoare). Beneficiază de ușă metalică de calitate tip MACO ce asigură o foarte bună siguranță, izolație termică și fonică, uși interior înlocuite, geam termopan, parchet, gresie și faianță de calitate, instalație electrică înlocuită și iluminare cu led. Proprietatea dispune de baie cu geam. Are amenajat dressing în hol și dormitoare și spații de depozitare pe holul de la baie. Proprietarul deține loc de parcare. Ca localizare se află la 10 minute de mers pe jos de parcul I.O.R. (A.I.Cuza), la 3 minute pe jos de școli, grădinițe, bănci, farmacii și piață. Este un apartament „LA CHEIE”, bine orientat, pentru care proprietarul nu a făcut rabat la calitate atunci când l-a amenajat, ideal pentru un cuplu tânăr activ sau pentru o investiție ce va aduce profit imediat.

Ratingul ofertei

5.0

| | | |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie sau locuinta personala.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
– București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.