

Apartament 3 camere, 50 mp, Nicolae Grigorescu

ID: 76000AV

Ultima actualizare: 21.09.2022

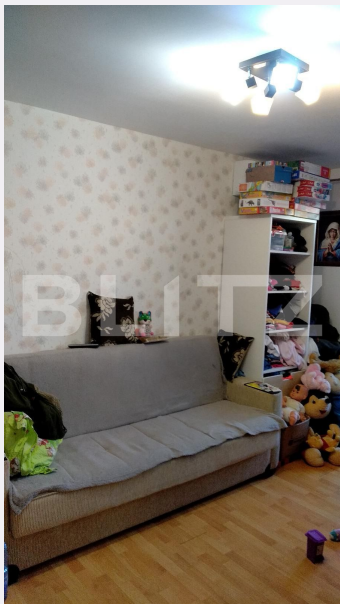
Cartier: Titan

Zona: Nicolae Grigorescu

Pret/mp: 1.400€

Rata lunara: 356,35 €

70.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 50.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 8 /10

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton

Descriere oferta

Apartament de 3 camere pozitionat în cartierul Titan, la 5 minute de mers pe jos de stația de metrou Nicolae Grigorescu, la etajul 8/10 cu o suprafata utila de 50 mp. Imobilul este reabilitat termic, inclus în clasa energetica A, este construit în anul 1975, este curat, fără obligații restante, cu instalațiile centrale de apa calda/rece, baie/bucătărie înlocuite cu conducte de polipropilena. Apartamentul, este orientat spre nord, pe partea opusa liftului și a ghenei și nu are nici o camera amplasata pe colt. Ușile interioare și ferestrele sunt din tâmplărie de aluminiu. Instalația electrica schimbata. Dispune de gresie, faianța in baie si bucătărie, parchet in camere. Apartamentul dispune de geam la baie, balcon închis. Se vinde mobilat sau nemobilat în funcție de dorința cumpărătorului. Localizat la 10 minute de mers pe jos de parcul IOR (A.I.Cuza), la 50 metri de scoală și grădiniță, la 100 metri de piața agroalimentară, la 5 minute (cu mașina) de Auchan 1 Decembrie și la 7-10 minute de Ikea Pallady. Proprietatea dispune de loc de parcare închiriat de la primăria de sector. Apartamentul este ideal pentru un cuplu tânăr activ sau pentru o investiție ce va aduce profit imediat.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

4.7

Parerea Agentului

Ideal pentru familie sau cuplu.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.