

# Apartament de 3 camere, 65 mp, zona Titan

ID: 70427AV  
Ultima actualizare: 21.02.2022

Cartier: Titan  
Zona: 1 Decembrie 1918

Pret/mp: 1.354€  
Rata lunara: 447,98 €

88.000€



## Persoana de contact

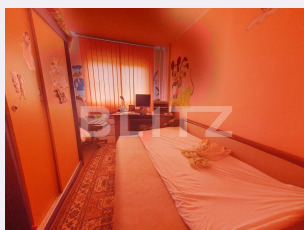
Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Bld. Unirii, Nr.23, Bl. 13, Sc. 2, Et. parter, Sector 4, Bucuresti  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 65.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 6 /9

Nr.locuri parcare: 2  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Daca sunteti in cautarea unui apartament luminos, intr-o zona linistita si cu acces facil catre metrou va propunem acest apartament situat intre statiile de metrou Titan si Costin Georgian, la 15 minute de mers pe jos. Proprietatea se afla la etajul 6 din 9 intr-un imobil construit in anul 1984 cu o siguranta crescuta la cutremur. Este compus din living, 2 dormitoare, bucatarie, doua bai, multe spatii de depozitare tip camara si balcon. Se predă complet mobilat si utilat astfel ca cine doreste se poate muta imediat. Blocul este izolat termic exterior, cu o scara foarte curata si vecini linistiti. Au fost realizate multiple imbunatatiri precum: instalatie electrica schimbata, calorifere schimbate, instalatie sanitara, cada ,parcet laminat, termopane Gealan aer conditionat. Pozitionare nord-est cu soare pana la ora 12:00. In zona se gasesc toate obiectivele necesare precum unitati de invatamant, mijloace de transport de suprafata foarte aproape de scara, cat si metroul, marketuri si nu numai, fiind situat in sectorul verde, sectorul 3 aveti acces imediat si catre unul dintre cele mai frumoase parcuri din Bucuresti (IOR). Parcarea nu este o problema in zona. Pentru mai multe detalii va rugam sa ne contactati.

## Ratingul ofertei

4.9

|                      |                                                                             |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 4.5 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 5.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 5.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 5.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 5.0 |

## Parerea Agentului

Apartamentul este benefic pentru o familie. Locuibil din momentul achizitionarii.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Bld. Unirii, Nr.23, Bl. 13, Sc. 2, Et. parter,  
Sector 4, Bucuresti  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C,  
et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.