

Scan

Apartament 3 camere, superb si linistit, parcul Teilor Titan, 73mp, decomandat, 2 bai, anul 2017, parcare privata inclusa

ID: 130902AV
Ultima actualizare: 17.04.2024

Cartier: Titan
Zona: Titan

Pret/mp: 1.780€
Rata lunara: 656,70 €

129.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 72.49 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

Blitz va propune la vanzare un apartament 3 camere situat in zona Drumul Gura Siriului , in apropierea Parcului Teilor, la aprox. 1 min de statiile RATB 330 si 253, la aprox. 10 min de statia de metrou Titan / 1 Decembrie 1918 si alte mijloace de transport. Suprafata utila totala de 72.5mp cu balcon închis de aprox 2mp. Blocul este construit in anul 2017, are regim de inaltime P+4E si este dotat cu lift, beneficiaza de monitorizare video si se afla intr-un ansamblu cu acces pe baza de cartela iar curtea interioara este de asemenea monitorizata video cu acces pe baza de pin/cartela si poarta acces auto automatizata cu telecomanda sau apel telefonic. Structura de rezistenta are in componenta sa cadre si diafragme din beton armat, închiderile exterioare cât si cele interioare sunt realizate din caramida tip Porotherm de 25 cm, respectiv 12,5 cm, apartamentul este bransat la utilitati (curent, apa, canalizare, gaz) si are contorizare individuala. Complexul are în vecinatate parcuri, supermarketuri si hypermarkturi (Mega Image, Lidl, Kaufland, Profi, Auchan, Jumbo, Ikea 2, Metro, Jysk, Dedeman, Leroy Merlin). Scoala si gradinita la aprox 3 min. de mers pe jos.. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat. Mobila este executata la comanda din materiale de calitate mdf/softclose. Aere conditionate Daikin. Electrocasnice Hotpoint Ariston. TV-uri Smart LG. Geamurile sunt echipate cu ruloari de aluminiu de culoare maro actionate electric cu telecomanda. Loc de parcare privat inclus!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.