

Apartament de 3 camere, 70mp, zona Theodor Pallady

Scan

ID: 128218AV
Ultima actualizare: 02.02.2024

Cartier: Titan
Zona: Theodor Pallady

Pret/mp: 1.843€
Rata lunara: 656,70 €

129.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 70.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz vă prezintă un apartament de 3 camere situat în apropierea Bulevardului Theodor Pallady. Acesta este o oază de confort și modernitate într-un bloc cu regim mic de înălțime (P+2). Cu o suprafață construită de 78 de m² și aproximativ 70 mp utili (+/-), această locuință spațioasă oferă tot ceea ce aveți nevoie pentru un stil de viață comod și relaxant. Apartamentul dispune de 2 băi, inclusiv un dormitor mic de 12 mp și un dormitor matrimonial de 17 mp, conectate printr-un hol bine iluminat. Livingul este generos și se deschide spre o bucătărie modernă, cu acces la un balcon frumos. Totul este conectat armonios, creând un spațiu perfect pentru relaxare și socializare. Această locuință este pregătită să vă primească, fiind complet mobilată și utilată conform fotografiilor. Mobilierul a fost realizat la comandă și include paturi de 1,6 m, un dressing de 3m liniari și 1,5m pentru dormitorul mic, mașină de spălat și frigider Samsung, Smart TV LG de 140 cm și o bucătărie din MDF de 18 mm, completată cu opritoare și amortizoare. Canapeaua cu sistem rivalda se transformă ușor într-un pat de mijloc și poate susține până la 5 persoane. Locația este deosebit de convenabilă, fiind la doar 7 minute de mers pe jos până la stația de metrou N. Teclu, 10 minute până la metroul 1 Decembrie și la doar 2 minute de stația de tramvai. Un magazin alimentar se află la doar 50 de metri distanță, iar școala, Liceul Nenitescu și grădinița Trapez sunt la 12-15 minute distanță. Apartamentul beneficiază de construcție solidă, cu pereți din cărămidă de 20 de cm acoperiți cu tencuială (fără rigips), și este izolat termic cu polistiren de 10 cm. Situat la nivelul parterului înalt, fiecare fereastră oferă o priveliște neobstrucționată, fără clădiri care să împiedice vederea. Această locuință reprezintă un paradis urban, oferind confort, accesibilitate și eleganță într-un pachet unic. Pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare, vă rog să mă contactați. Aici, veți găsi nu doar un apartament, ci un cămin în adevăratul sens al cuvântului. Va invit să mergem la o vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.