

# Apartament cu 3 camere, decomandat, 68,37mp, langa parcul IOR-intrarea din Baba Novac

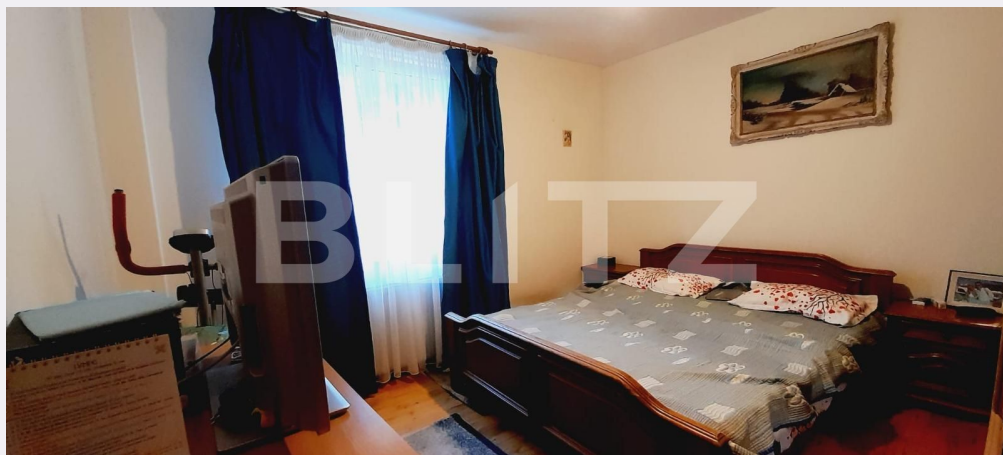
Scan

ID: 118167AV  
Ultima actualizare: 05.04.2024

Cartier: Titan  
Zona: Baba Novac

Pret/mp: 2.031€  
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



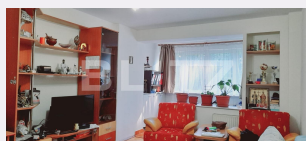
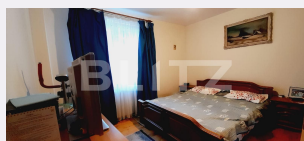
## Persoana de contact

Oana Sipoteanu  
Broker Partner

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 64.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /14

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton

# Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament cu 3 camere, decomandat, 68.37 mp. si are urmatoarea configurare : 3 camere luminoase,1 bucatarie inchisa, dressing+cuier pe holul, 1 grup sanitar, logie de 5.13 mp. Apartamentul are vedere mixta . Blocul este construit la sfarsitul anului 1977, este reabilitat termic, cu regim de inaltime S+P+14E, scara curata, 2 lifturi pentru persoane si 1 lift pentru marfa. Blocul este la intrarea in parcul IOR si are semnul distinctiv care indica ca blocul are amenajat la subsol spatiu de protectie civila, ce poate adapostii oameni in caz de atac aerian inamic pe timp de razboi. In apropiere sunt spatii comerciale, unitati de invatamant, spatii de agrement si sport, piata, ParkLake Mall Acces imediat la mijloacele de transport in comun si la statia de metrou Dristor. Va invitam cu drag la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartament recomandat pentru o familie cu copii .

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.