

Apartament 3 camere, langa parcul IOR, zona Titan

Scan

ID: 115038AV
Ultima actualizare: 08.04.2024

Cartier: Titan
Zona: Baba Novac

Pret.mp: 1.455€
Rata lunara: 407,26 €

80.000€



Persoana de contact

Oana Sipoteanu
Broker Partner

+40 314 222 333
office@blitz.ro

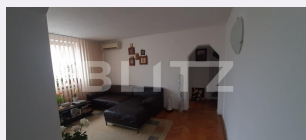
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 55.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 3 camere, semidecomandat, 59 mp, situat in imediata apropiere a parcului Al. Ioan Cuza (IOR). Blocul are rigimul de inaltime P+ 4 E, construit in 1967 (reabilitat termic+ expertiza tehnica efectuata), intr-o zona cu spatii verzi, gradina in fata blocului, priveliste grozava spre parc. Apartamentul are urmatoarea compartimentare : hol, sufragerie, 2 dormitoare bucatarie + balcon , grup sanitar. Blocul este aproape de intersectia strazilor Baba Novac cu, Constantin Brancusi, are in imediata apropiere fostul cinema Gloria (transformat acum in sala de spectacole), restaurantul cu specific iatalian Trattoria Monza, institutul IOR (Intreprinderea Optica Romana), Policlinica Globului, Facultatea de Stomatologie, liceul teoretic Benjamin Franklin, scoala gimnaziala nr. 92, gradinite si crese, magazine, farmacii si altele. Prin fata blocului trec linii de troleibuz iar statiile de metrou Titan si Muncii se afla la aproximativ 10 respectiv 15 minute de mers pe jos. Apartamentul nu are centrala termica proprie dar teava de gaz este la usa, are aer conditionat, 2 locuri de parcare disponibile, uscatorie la subsol si se cedeaza mobilat si utilat. Pentru alte detalii si informatii, va invitam la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartament aproape de parcul IOR, ideal pentru familie cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.