

Apartament 3 camere, 63.28 mp, zona Titan Ozana

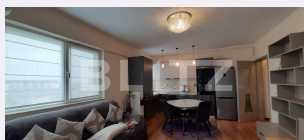
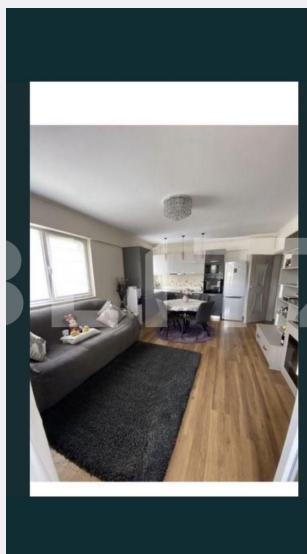
Scan

ID: 102731AV
Ultima actualizare: 15.12.2022

Cartier: Titan
Zona: Ozana

Pret/mp: 1.767€
Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Oana Sipoteanu
Broker Partner

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 59.42 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /5

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

Agentia Blitz va prezinta un apartament cu 3 camere, decomandat, suprafata de 63.28 mp, luminos, orientare cardinala spre Sud-Vest. Apartamentul are o configurare ideala ce indeplineste cerintele unui apartament modern, elegant si confortabil : zona de zi de 27.17 mp: 1 livingroom +1 bucatarie open space mobilata si utilata cu aparatura electrocasnica de calitate si in garantie +1 balcon inchis cu spatiu de depozitare dar si suficient de spatios pentru a savura cafeaua de dimineata, zona de relaxare/ odihna : 2 dormitoare aproximativ egale ca si suprafata (11.28/11.31 mp), 1 baie si 1 grup sanitar si zona de primire si legatura intre camere : 1 hol in forma de L (7.73 mp) unde sunt montate 2 dressing-uri generoase. Mobila pastreaza aceasi linie moderna, unica, deoarece este la comanda si realizata de prestigioasa companie OMIFA, aducand astfel un plus valoare apartamentului. Blocul are regimul de inaltime S+ P+5E, are lift, este construit in anul 2018 si este cu acces securizat in zona de parcare subterana. Apartamentul are centrala termica, 2 aparate de aer conditionat, boxa mobila, iar vederea de la ferestre este libera spre zona de case si strazi de acces. Apartamentul are disponibil 2 locuri de parcare subterane la pretul de 7000 euro/loc sau 13000 euro/ 2 locuri. Accesul la mijloacele de transport in comun si la statia de metrou este cca 9-10 minute de mers pe jos. In zona sunt centre comerciale reprezentative Auchan Titan/Pallady, Ikea, Lidl, unitati de invatamant, spatii de agreement, Complexul sportive Titan, Parcul Teilor. Va invitam cu drag la vizionare!

Ratingul ofertei

4.9

| | | |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

Parerea Agentului

Recomandat atat pentru o familie cat si pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.