

# Apartament 3 camere, 74 mp, terasa 15 mp, Tineretului

ID: 89507AV  
Ultima actualizare: 18.05.2023

Cartier: Tineretului  
Zona: Tineretului

Pret/mp: 3.041€  
Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bld. Unirii, Nr.23, Bl. 13, Sc. 2, Et. parter, Sector 4, Bucuresti



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 74.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă, BCA

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre cumparare un apartament de 3 camere situat in zona Tineretului, intr-un imobil nou din anul 2021, situat la etaj intermediar cu regim de inaltime P+3. Apartamentul arata foarte bine, fiind positionat intr-o zona centrala a orasului, avand acces atat catre centrul orasului, statie de metrou tineretului la 3 minute de mers pe jos. In zona se gasesc scoli, magazine, Parcul Tineretului. Apartamentul este decomandat, compus dintr-un living spatios, 2 dormitoare, bucatarie inchisa utilata complet, 2 bai mobilate si utilate una dintre ele avand geam pentru aerisire, cealalta dotata cu ventilator, ambele cu cabina de dus. Imobilul se vinde exact ca in poze si este ready to move. Dispune de centrala termica proprie de apartament, incalzire prin pardoseala cu automatizare si termostate pe 3 zone, aer conditionat in fiecare camera. Terasa mare de 14,64 mp cu acces din toate camerele, practic terasa se intinde pe toata lungimea apartamentului.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Destinat atat pentru investitie/ familie cu 1-2 copii

## Observatii