

Apartament 3 camere, liniște și potențial la 4 minute de metroul Tineretului.

ID: 176322AV

Ultima actualizare: 16.09.2025

Cartier: Tineretului

Zona: Tineretului

Pret/mp: 2.861€

Rata lunara: 900,04 €

176.800€



Persoana de contact

+40314222333

office@blitz.ro

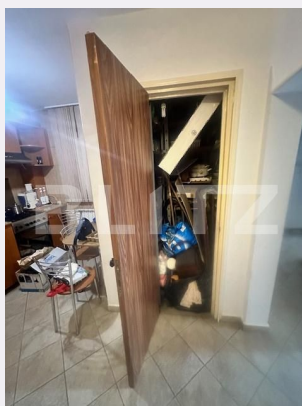
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 61.80 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 2 /11

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vânzare un apartament cu 3 camere, aşezat într-o zonă extrem de convenabilă şi deosebit de liniştită din capitală. Poziţie de excepţie: · La doar 4 minute de mers pe jos de staţia de metrou Tineretului – vă conectaţi instant la orice punct al oraşului. · La doar 3 minute de intrarea în parcul Tineretului – perfect pentru plimbări, sport şi relaxare după o zi lucru. · Toate facilităţile la îndemână: supermarketuri, farmacii, bănci, restaurante şi şcoli – totul este la doar câţiva paşi. Siguranţă şi confort: · Apartamentul este situat într-un bloc reconstruit (reabilitat termic), cu faţadă nouă şi izolaţie eficientă pentru facturi la utilităţi reduse. · Blocul este evaluat ca fiind fără risc seismic, oferind linişte şi siguranţă pentru dumneavoastră şi familia dumneavoastră. · Strada este liniştită, fără agitaţia specifică arterelor centrale, asigurând un mediu perfect pentru odihnă. Potenţialul apartamentului: · Spaţiul are nevoie de renovare, oferindu-vă astfel ocazia unică de a vă proiecta casa aşa cum o doriţi, de la zero, după propriile gusturi şi nevoi. · Avantaj major: ţevile de gaz sunt deja trase în scară până la etajul 1, existând astfel posibilitatea de a monta centrală termică proprie pentru independenţă şi confort maxim. Ideal pentru o familie tânără care caută un locuintr-un cartier bine cotate, central şi sigur, cu un raport calitate-preţ excelent şi cu visul de a-şi crea o casă perfectă. Contactaţi-mă pentru mai multe detalii şi pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P151669

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii