

Ocazie! Apartament de 3 camere, decomandat, Margeanului



ID: 76576AV
Ultima actualizare: 02.03.2022

Cartier: **Rahova**
Zona: **Margeanului**

Pret/mp: 1.462€
Rata lunara: 483,62 €

95.000€



Persoana de contact

Viorel Mischie
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- Bucuresti, Bld. Dimitrie Pompeiu, nr. 9-9A, Iride Business Park, Cladirea 24, corp B, camera 1, etaj 2



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 65.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 9 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament de comandat de 3 camere într-o zonă liniștită a sectorului 5 din București. Apartamentul se află la etajul 9 din 10 al unui imobil curat, îngrijit, construit în anul 1985 și are suprafață utilă de 65,18 mp, și un total de 71,50 mp. Proprietatea este liberă, la cheie și se vinde mobilată și utilată (cu aparatură și electrocasnice de calitate, plită și cuptor încorporate, combină frigorifică și televizoare, aer condiționat și mașină de spălat). Beneficiază de ușă metalică, uși interior înlocuite, geam termopan, parchet, gresie și faianță, instalație electrică și sanitară înlocuite, iluminare cu led și baie cu geam modern amenajată. Dispune de doua balcoane, unul închis în geam termopan iar celalalt deschis. Balcoanele se întind pe unul din dormitoare și pe sufragerie unde este amenajat deschis. Dispune de un spațiu de depozitare generos pe hol, foarte util într-un apartament. Proprietatea se află în apropierea parcului Sebastian, a Stadionul Ghencea și Mega Image Mărgeanului, în apropiere de școli, grădinițe, restaurante, bănci, farmacii și piață. Proprietatea este ideala pentru un cuplu tânăr activ sau pentru o investiție ce va aduce profit imediat.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartamentul este ideal pentru investiție / închiriere, sau pentru un cuplu care dorește un cămin primitiv. Este foarte bine amplasat și are orientare Sud.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

- Bucuresti, Bld. Dimitrie Pompeiu, nr. 9-9A, Iride Business Park, Cladirea 24, corp B, camera 1, etaj 2

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.