

Apartament cu 3 camere, 45 mp, parter, bloc anvelopat, zonă liniștită

ID: 180796AV

Ultima actualizare: 06.11.2025

Cartier: **Rahova**

Zona: **Ferentari**

Pret/mp: 1.050€

Rata lunara: 241,81 €

47.500€



Persoana de contact

+40314222333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 45.25 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere semidecomandat, situat la parterul unui bloc cu 4 etaje, într-o zonă liniștită și bine conectată, ideală pentru locuire permanentă sau investiție. Detalii proprietate: -Suprafață utilă: 45 m² -Compartimentare: semidecomandat -Etaj: parter / 4 -An construcție: 1977 -Bloc reabilitat termic (anvelopat) -Eliberabil imediat -Posibilitate de preluare loc de parcare ADP -Centrală termică proprie Dotări și finisaje: -Bucătărie complet utilată: hotă, aragaz, cuptor cu microunde, congelator mic -Mobilierul din poze inclus -Mașină de spălat rufe -Baie complet utilată -Ferestre termopan PVC -Draperii verticale -Ușă metalică la intrare, 3 uși interioare din lemn -Debara pentru depozitare Transport și acces: -Zona beneficiază de acces rapid la mijloace de transport în comun, care asigură legături facile către centrul orașului și principalele zone din sectorul 5: - Autobuze: 117, 141, 220, 323, N105 (nocturn) - Tramvaie: 8, 23 – la câteva minute de mers pe jos - Acces facil către Șoseaua Sălaj, Calea Rahovei și 13 Septembrie Facilități și puncte de interes: -Grădinițe: la aproximativ 3 minute de mers pe jos -Școli: la aproximativ 8 minute de mers pe jos (Școala Gimnazială nr. 135, Liceul Tehnologic Dimitrie Gusti) -Magazine: Lidl, Profi, Mega Image, Penny, Carrefour Express -Piețe: Rahova, Ferentari, Pucheni -Parcuri: Sebastian, Humulești, Carol – la câteva minute distanță -Farmacii, bănci, clinici medicale și restaurante în proximitate Avantaje: -Bloc reabilitat termic -Centrală proprie -Parter – acces facil și confort sporit -Posibilitate de preluare parcare ADP -Mobilat și utilat complet – gata de mutare -Eliberabil imediat Preț: 47.500 € Contactează consultantul Blitz pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P156634

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii