

# Apartament smart 3 camere, Pipera, bloc nou!

Scan

ID: 80033AV  
Ultima actualizare: 09.06.2023

Cartier: Pipera  
Zona: Pipera

Pret.mp: 1.933€  
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 75.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 8

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Va oferim spre vanzare un apartament Smart de 3 camere, decomandat, in zona rond Pipera, fiind la primul nivel dintr-un imobil de 8 etaje. Imobilul se afla intr-un complex rezidential nou, aflandu-se la o distanta ideala de Bulevardul Pipera, astfel incat zgomotul traficului sa nu perturbe linistea casei. In apropierea apartamentului se afla doar ansambluri rezidentiale, benzinariile Mol si OMW, dar si Centrul Comercial Pipera Plaza. De asemenea, in vecinatatea dvs se gasesc si cunoscutele Centre Comerciale Promenada (8 min) si Baneasa Shopping City (15 min). Construit in 2021, ansamblul imбина luxul si modernismul, avand principalele functii ale acestuia la o simpla apasare de ecran. Cu o aplicatie a telefonului mobil, puteti controla sistemul de clima si sistemul de paza si protectie. De asemenea, puteti seta sa primiti notificari in timp real in cazul unei incercari de intrare prin efracție. Apartamentul dispune de 75mp utili, zona principala fiind open space-ul format din living si bucatarie cu o suprafata totala de 25mp. Balconul de 12mp uneste atat cele 2 dormitoare de cate 14mp, respectiv 14.5mp, cat si livingul, avand fiecare camera deschidere spre exterior. Baile strategic amplasate in parti opuse ale apartamentului, faciliteaza accesul la ele din orice parte a imobilului. Aditonal, se poate achizitiona si un loc de parcare la pretul de 15.000 EUR. Ideal pentru familii sau cupluri in cautare de liniste si confort.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Acces rapid catre centrul orasului prin mijloace de transport in comun, dar si cu masina personala. Zona linistita acaparata de ansambluri rezidentiale.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.