

3 camere, 77.8 mp utili, zona Baneasa, optional parcare!

ID: 62170AV
Ultima actualizare: 25.06.2021

Cartier: Pipera
Zona:

Pret/mp: 1.988€
Rata lunara: 787,53 €

154.700€



Persoana de contact

+40314222333
office@blitz.ro

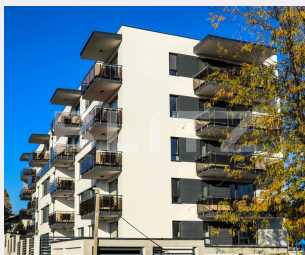
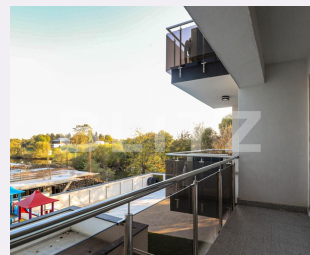
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 77.80 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare apartament cu 3 camere situat intr-o zona cu acces facil la Baneasa Shopping City, Gradina Zoologica, sali de fitness si inot, poligon de tir, locuri de joaca pentru copii, saloane de infrumusetare, cafenele, restaurante, terase, precum si mijloace de transport in comun. Acesta este pozitionat la etajul 3 intr-un imobil cu 4 niveluri si are o suprafata utila de 77.80 mp plus 2 balcoane cu suprafata de 3.5 mp si respectiv 5.6 mp. Apartamentul se preda la stadiu de: -finisaje interioare: usi de interior, usa exterioara, geamuri termopan tripan, tencuiala lavabila alba, gresie, faianta si parchet, obiecte sanitare, aparate de aer conditionat Daikin in toate camerele, glafuri din marmura, toate de o calitate superioara, centrală termică de apartament BUDERUS de 30KW, cu boiler inclus. Caracteristici complex: complexul are certificat de performanță energetică clasa A Structură de beton armat monolit, rezistență la cutremure de peste 8 grade pe scara Richter; Izolatie fonica si termica cu caramida porotherm si polistiren Austrotherm; Lift de ultima generatie ce coboara si la subsol; Adapost antiatomic de tip ALA; Curte amenajata, loc de joaca pentru copii. Optional se poate achizitiona loc de parcare subteran la o valoare de 15.000 Euro+TVA sau o parcare supraterana la pretul de 8.000 Euro+TVA. Se pot achizitiona boxe la subsol: 800 Euro/mp cu TVA inclus. Imobilul este finalizat.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Constructie cu arhitectura moderna, amplasata intr-o zona cu acces facil catre principalele puncte de interes,

Observatii