

# Apartament de 3 camere, 90 mp, zona Pipera - Jolie Ville

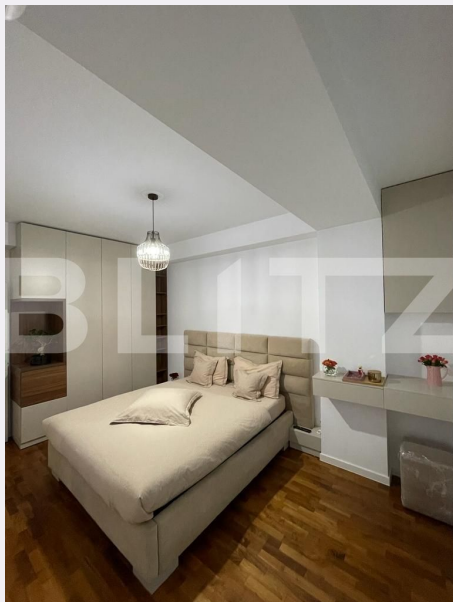
Scan

ID: 127005AV  
Ultima actualizare: 03.04.2024

Cartier: Pipera  
Zona: Iancu Nicolae

Pret/mp: 2.867€  
Rata lunara: 1.313,40 €

258.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

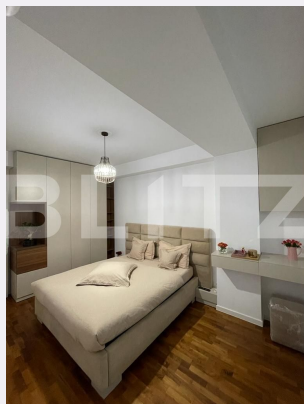
+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua  
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii,  
nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 90.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre cumparare, un apartament de 3 camere, situat in cartierul Pipera, in zona Iancu Nicolae - la 300m de Jolie Ville, intr-un imobil tip boutique cu 36 de apartamente construit in anul 2014, disponibil la etajul 2 din 4, cu o suprafata utila de 90 mp. Proprietatea se vinde mobilata si utilata. Complexul dispune de supraveghere video 24/24, este ingradit in totalitate, avand poarta de acces pentru masini si pietonala, curte proprie, parcare subterana, spatii verzi si 11 locuri de parcare pentru vizitatori. Este format din 2 scari de bloc cu lift individual. Apartamentul are o suprafata totala construita de 106mp si este compus din: \* 2 dormitoare, dintre care unul matrimonial cu baie proprie cu cabina de dus, \* o baie cu cada, \* living cu bucatarie, care este separata printr-un sistem cu usi din sticla culisante \* terasa spatioasa inchisa cu sistem de inchidere din sticla BGS, care se deschide in totalitate. Dorarile apartamentului: \*centrala proprie \*incalzire in pardoseala in bai si in bucatarie \*parchet triplu stratificat din nuc \*mobila MDF \*AC Daikin in fiecare camera \*rulouri electrice exterioare din aluminiu cu actionare prin telecomanda. \*gresie si faianta Porcelanosa, \*obiecte sanitare Roca \*baterii Hansgrohe \*Video interfon Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat cu urmatoarele electrocasnice: Masina de spalat rufe si uscator Miele, Masina de spalat vase Bosch, Plita cu inductie Bosch, Hota decorativa Elica, Cuptor electric Bosch, Cuptor cu microunde Bosch, Combina frigorifica Bosch Mobila bucatarie cu sertare, feronerie si Space Tower Blum Televizor living si dormitor Sony Vaio. In apropiere sunt centre comerciale, unitati de invatamant, sanitare, bancare, spatii de agrement, spatii de joaca pentru copii. Va invitam cu drag la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartamentul ideal pentru o familie !

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.