

# Oferta! Apartament de 3 camere semidecomandate, 56mp, doua terase, la trei minute de Aeroport, Otopeni - cu parcare si TVA incluse in pret, avantaj client 8000 €

Scan

ID: 115510AV  
Ultima actualizare: 25.10.2023

Cartier: **Otopeni**  
Zona:

Pret/mp: 1.768€  
Rata lunara: 503,98 €

98.999€



## Persoana de contact

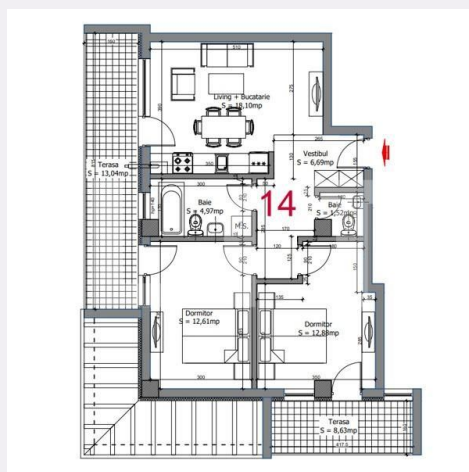
Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 56.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Mansardă /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton

# Descriere oferta

Ansamblul rezidențial, situat la 3km de aeroport în Otopeni, este o oază de liniște și confort în mijlocul orașului. Amplasat într-o zonă liniștită și cu acces facil la principalele puncte de interes din oraș, acesta este locul ideal pentru a-ți construi viitorul sau pentru a începe o investiție de succes. Cu un total de 67 de unități locative repartizate în 4 blocuri cu regim mic de înălțime D+P+2E+M, oferă o gamă variată de apartamente, de la garsoniere la apartamente cu 1, 2 și 3 camere, cu arhitectură modernă și design deosebit. Fiecare apartament a fost proiectat astfel încât să ofere un spațiu optim de locuit, cu toate elementele necesare pentru a-ți îndeplini criteriile unei case de vis. Finisajele interioare sunt de calitate superioară, incluzând faianță, gresie, parchet și obiecte sanitare moderne. În plus, apartamentele sunt dotate cu instalații de încălzire prin pardoseală și centrale termice proprii, oferind un confort termic optim în fiecare cameră. Fațadele au fost izolate cu polistiren expandat pentru a asigura un climat interior plăcut pe tot parcursul anului, iar tâmplăria PVC și geamurile termopan gri antracit asigură o izolație termică și fonică excelentă. Fiecare apartament este contorizat individual și racordat la toate utilitățile, inclusiv la rețeaua de apă, rețeaua electrică, rețeaua de gaze naturale, rețeaua de canalizare, cablu TV și internet. În plus, ansamblul oferă o gamă variată de opțiuni de personalizare pentru finisajele interioare, astfel încât fiecare proprietar să își poată crea un spațiu unic și personalizat în funcție de preferințele lor. În concluzie, vorbim despre un ansamblu rezidențial modern și confortabil, amplasat într-o locație excelentă, care oferă oportunitatea de a trăi într-un mediu deosebit, dar totodată aproape de tot ceea ce contează pentru un stil de viață dinamic și modern.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru locuinta personala si investitie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.