

Apartament spatios de 3 camere, zona Vitan!

ID: 69070AV
Ultima actualizare: 04.04.2022

Cartier: **Mihai Bravu**
Zona: **Mihai Bravu**

Pret.mp: 1.984€
Rata lunara: 918,87 €

180.500€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 91.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferta spre vanzare un apartament extrem de spatios situat intr-o vila cocheta de 2 etaje, cu un design mediteranean stilizat . Apartamentul este singur pe etaj si se afla intr-o zona linistita, in plina dezvoltare, de case si vile, cu o suprafata utila de 91,8 mp. Acesta dispune de o bucatarie deschisa cu un living spatios , insumand 29 mp, 2 dormitoare (unul de 16 mp, respectiv 21 mp), 2 bai de 5 mp si 4,5 mp .Suprafata celor doua terase este de 17,8 mp. Strazile sunt largi, iar accesul la bdul Mihai Bravu este facil (5 minute de mers pe jos de statia de metrou Mihai Bravu). In imediata apropiere regasiti o gradinita privata, un centru SPA pentru copii, clinica medicala, service auto, food delivery , precum si scoala. Din zona se ajunge in centrul orasului foarte usor in numai 10 minute cu masina. Pentru cumparaturi puteti accesa la distante relativ mici: MEGA IMAGE,LIDL,PROFI, KAUFLAND,AUCHAN . Imobilul este construit trainic din toate punctele de vedere ,avand o suprafata construita de 115,40 mp. UTILITATI GENERALE: - curent, apa, canalizare, gaze FINISAJE: -Centrala termica Viessmann - Gresie, faianta in bucatarie si 2 bai - Ferestre geam termopan-Salamander, cu sticla Four Season, aceasta reducand cheltuielile ,pastrand caldura pe timpul iernii si racoarea pe timpul verii, evitand formarea condensului. -Usa intrare- metal - izolatii termice- exterior - Pereti-tencuiti finisati - Instalatie electrica Dotari: Contorizare:curent, apa , gaz Certificat energetic: A Finalizarea constructiei va fi la inceputul anului 2022. In concluzie, daca doriti un loc linistit si spatios intr-o vila de tip Mediteranean, aceasta proprietate este alegerea potrivita.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament extrem de spatios situat intr-o zona linistita dispunand de foarte multe facilitati, ideal pentru un sediu de firma cat si pentru o familie cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.