

# Apartament 3 camere, 60 mp, Arcul de Triumf

Scan

ID: 84310AV  
Ultima actualizare: 26.09.2023

Cartier: Kiseleff  
Zona: Clucerului

Pret/mp: 3.083€  
Rata lunara: 941,78 €

185.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

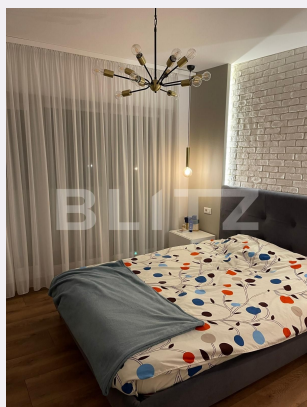
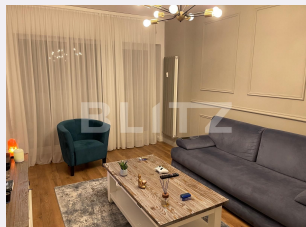
+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 60.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 3  
Etaj: 5 /10

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cochet și luminos, complet mobilat și utilat recent, in zona Clucerului/Arcul de Triumf, la distanta de 10 min de metrou Aviatorilor si 3 min de parcul Herastrau. Este un apartament cu 3 camere, din care, in configurația actuala, o camera este folosita ca dressing+birou. Are 3 balcoane, doua deschise si unul inchis (fiecare camera are balcon). Încălzirea este pe bloc, dar gazul este tras pana la usa, permițând trecerea la centrală proprie foarte usor. Are și 2 vestibule. Apartamentul are 60 de mp utili + 12 mp reprezentând balcoanele. Blocul este din 1976, izolat la exterior, anvelopat și renovat la interior cu lift nou si camere de supraveghere. Locuri de parcare se gasesc la liber pe stradutele de pe langa bloc.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Potrivit pentru cuplu sau investitie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.