

# Apartament 3 camere,146 mp utili, zona parcul Herastrau

ID: 66838AV  
Ultima actualizare: 30.06.2021

Cartier: Herastrau  
Zona:

Pret/mp: 2.394€  
Rata lunara: 1.779,21 €

349.500€



## Persoana de contact

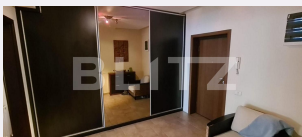
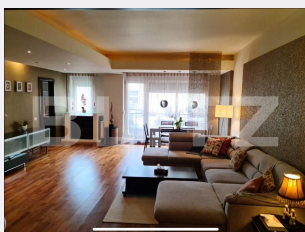
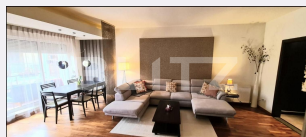
+40314222333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 146.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 3  
Etaj: 4 /5

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 3 camere, decomandat, situat in cartierul Francez, in vecinatatea parcului Herastrau. In imediata apropiere se intalnesc puncte farmaceutice, medicale, comerciale, educationale, de divertisment, bancare, parc la 4 minute de mers. Accesul la mijloacele de transport in comun facil: 5 minute de mers pana la statia de autobuz 112, 301. Imobilul se afla intr-un bloc de apartamente, construit in anul 2007, la etajul 4/5, detine o suprafata totala de 190 mp, din care suprafata utila este 146 mp si balcoane in suprafata de 20 mp. Confortul termic este realizat cu ajutorul centralei proprii a imobilului. Locuinta este compartimentata astfel: 2 dormitoare, un living, o bucatarie, 2 bai plus 3 balcoane. Apartamentul mai dispune de o boxa depozit si un loc de parcare subteran incluse in pret. Apartamentul se preda mobilat si utilat. Pentru mai multe detalii si vizionari, nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Pretabil ca investitie sau rezidential.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.