

Apartament cu 3 camere, 76 mp, zona Bulevardul Decebal – 265.000 €

ID: 169658AV

Ultima actualizare: 03.11.2025

Cartier: Decebal

Zona: Decebal

Pret/mp: 3.487€

Rata lunara: 1.349,04 €

265.000€



Persoana de contact

Alexandra Petrisor
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 76.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 / 7

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament spațios, complet renovat și mobilat nou, situat la etajul 1 într-un bloc solid din 1993, chiar pe Bulevardul Decebal, cu vedere superbă spre bulevard. Perfect pentru cei care caută o locuință premium într-una dintre cele mai căutate zone ale Bucureștiului. Un apartament care îmbină spațiul generos, renovarea de calitate și poziționarea premium într-un pachet complet, gata de mutare. Detalii generale: Suprafață utilă: 76 mp Compartimentare: decomandat, transformat în 2 camere mari (ușor reversibil în 3 camere) Etaj: 1 / 7 Bloc construit în 1993 2 băi Compartimentare actuală: Living generos: 32 mp Dormitor spațios: 20 mp Bucătărie: 12 mp Transformarea în 2 camere a fost realizată în timpul renovării, însă se poate reveni foarte ușor la varianta inițială de 3 camere, fără documentație suplimentară. Renovări & dotări (2023): Instalații electrice și sanitare complet refăcute Gresie porțelanată, finisaje moderne Termopane Veka 2 aparate de aer condiționat Bucătărie complet echipată: Electrocasnice Franke Mașină de spălat vase Mașină de spălat rufe Apartamentul se vinde complet mobilat, exact ca în poze. Parcare: Fără loc de parcare dedicat Parcare liberă în spatele blocului Posibilitate de abonament anual cu cost redus în Rond Alba Iulia Locație excelentă: Bd. Decebal – Piața Alba Iulia Acces rapid la metrou și stații STB Aproape de restaurante, cafenele, școli, supermarketuri, bănci și clinici Acces rapid către centrul orașului Întreținut cu grijă, se prezintă impecabil Ideal pentru locuit sau pentru investiție (închiriere premium) Preț: 265.000 € – ușor negociabil. Pentru mai multe detalii, va așteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P144486

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii