

Apartament 3 camere superb, 71 mp, zona Dacia!

ID: 86531AV
Ultima actualizare: 15.06.2022

Cartier: Dacia
Zona: Eminescu

Pret/mp: 2.211€
Rata lunara: 799,24 €

157.000€



Persoana de contact

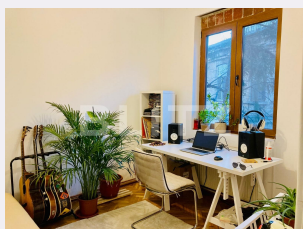
Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 71.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre achizitie un superb apartament de 3 camere, situat intr-o vila interbelica, fara risc seismic sau urgenta, in zona Dacia. Aici gasim 3 camere inalte si luminoase si o suprafata utila de 71 mp utili la care se adauga 2 boxe la subsol (aprox 8mp) si jumatate din pod (aprox 35mp). Ca dotari, gasim: termopane, centrala termica, A/C, electrocasnice A++. In 2018 s-au facut urmatoarele lucrari de renovare (interior/exterior, toate lucrarile fiind fotodocumentate): - partea electrica refacuta toata - partea sanitara refacuta toata (cupru) - reconditionare parchet si scara interioara - igienizare boxe + casa scarii - reconditionarea totala a acoperisului (curatat, grunduit, vopsit) si a sageacului - vopsita fatada + tencuiala de soclu + hidroizolatie Situata intr-o zona cu unele din cele mai frumoase strazi si case din Bucuresti, locuinta are in imediata vecinatate o sumedenie de puncte de interes, cum ar fi gradinite, scoli, licee, teatre, restaurante, cafenele, parcuri (Ioanid si Gradina Icoanei).

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Locatie foarte buna, renovare cu simt de raspundere.

Observatii