

# Penthouse de lux, bloc nou, 78 mp, tip boutique, zona Dacia

Scan

ID: 102389AV  
Ultima actualizare: 03.04.2024

Cartier: Dacia  
Zona: Polona

Pret/mp: 4.487€  
Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



## Persoana de contact

Alexandra Stoica  
Broker Partner

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

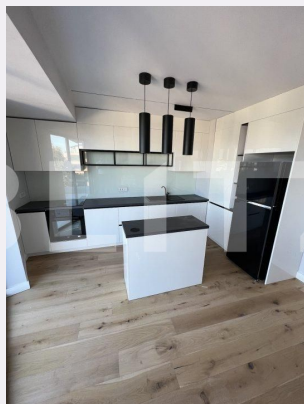
## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 78.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Vă propunem spre achiziționare un superb penthouse aflat la etajul 4 dintr-un bloc stil 'Boutique', adevarata intruchipare a luxului suprem, in care eleganta se regaseste in fiecare detaliu. Locatia si finisajele fac din acest imobil un concept rezidential demn de toata atentia ta, iar sistemele smart aduc amprenta moderna a viitorului, pentru ca totul sa fie perfect. Locatia acestuia este ultracentrala, la doar cateva minute de Piata Victoriei, Dorobanti, Romana, Floreasca, sau altfel spus epicentru de interes rezidential al capitalei. Stația de metrou Stefan Cel Mare se află la doar 3 minute de mers pe jos. Apartamentul este dispus pe o suprafata totală de 100 mp, având 3 camere, 2 băi și o terasă generoasă. Finisajele sunt de lux și constau în: uși interioare LINVISIBLE FILO PINUM, obiecte sanitare și placaje ceramice pentru băi: IDEAL STANDARD, sistem de încălzire prin centrală proprie PURMO și încălzire în pardoseală BOSCH, VIESSMAN, SAUNIER DUVAL, parchet triplu stratificat de lemn KARELIA, tâmplărie REYNAERS, AC. CURTEA INTERIOARA - Spatiu verde destinat exclusiv locatarilor boemi, in interiorul complexului, pentru aerul curat si linistea de care sa te bucuri in tot timpul anului. HIGH STANDARD LIVING - O comunitate unita ce impartasete aceleasi principii si valori, o comunitate ce respecta un set de reguli interioare asumate chiar inainte de achizitia apartamentelor. La cerere se pot achizitiona locuri de parcare subterane, precum și boxe. ! La pretul afisat se adauga 19% TVA.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.