

# Apartament 2 camere, 64 mp, Terasa 10mp, mobilat/utilat modern, zona Chitila

Scan

ID: 85567AV  
Ultima actualizare: 03.01.2024

Cartier: Bucurestii Noi  
Zona: Chitila

Pret/mp: 1.094€  
Rata lunara: 356,35 €

69.999€



## Persoana de contact

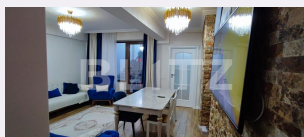
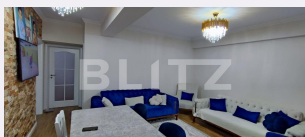
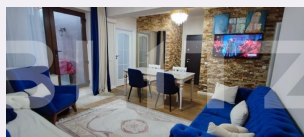
Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua  
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii,  
nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 64.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Demisol /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, BCA

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vânzare acest apartament cu 3 camere compartimentat dupa cum urmeaza: 1 living cu bucatarie open space, 1 dormitor, 1 dressing, 2 bai. Proprietatea dispune de incalzire in pardoseala, finisaje de calitate si este complet mobilat și utilat Premium! Locuri de parcare suficiente la strada și accesul se poate face si din curtea exterioara. Situat la demisolul unui imobil nou cu 3 etaje apartamentul este izolat cu materiale de cea mai buna calitate( iarna maxim 300 lei/luna curent+caldură, vara maxim 150 lei curent+ caldură). Materialele folosite pentru finisaje se regasesc din clasa superioara, gresie, faianta, parchet, usi interior, obiecte sanitare pentru baie, instalatii trase la pozitie pentru bucatarie, instalatie electrica trasa in paralel, usa securizata pentru intrare, geamuri termopan iar izolatie exterioara cu polistiren de 10cm. Putem aminti ca puncte de proximitate la doar 5 minute Colosseum Mall si implicit bancomate, farmacie, spatii comerciale, Carrefour, Leroy Merlin, la coltul blocului avem statiile 3, 45, n118 si la 70 de metri pana la STB 402, 470, 476!! Apartamentul arata foarte bine! Desi este demisol, Geamurile sunt mari, nu exista praf, este foarte bine izolat! Platesti si te muti, fara nicio problema! Disponibil imediat

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie sau cuplu.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.