

APARTAMENT 3 CAMERE – BDUL GLORIEI, SECTOR 1, BUCUREȘTI

ID: 179674AV

Ultima actualizare: 03.12.2025

Cartier: Bucurestii Noi

Zona: Jiului

Pret/mp: 2.566€

Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Ana Maria Gherghisan
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

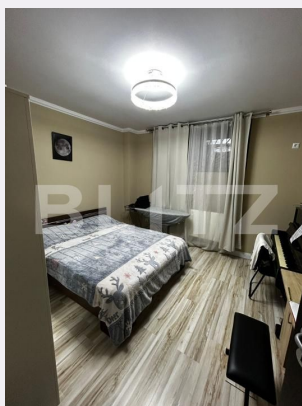
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 68.19 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Demisol /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament luminos și bine compartimentat, situat într-un bloc construit în 2009, pe Bulevardul Gloriei , în zona Bucureștii Noi – Jiului, una dintre cele mai căutate și liniștite zone din Sectorul 1. Apartamentul are 3 camere, este situat la demisol înalt, într-un imobil curat și bine întreținut, cu vecini civilizați. Este ideal atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție (închiriere sau birou privat). Detalii apartament: Suprafață utilă: 68,19 mp Compartimentare: living generos + 2 dormitoare + bucătărie + baie Construcție finalizată în 2009 Încălzire: centrală proprie, eficiență energetică bună (clasa B, notă 87,1) Ferestre mari, care asigură lumină naturală Finisaje moderne: parchet, gresie, faianță, tâmplărie PVC cu geam termopan Apartament uscat, fără infiltrații, cu izolație foarte bună Acces separat, ideal și pentru birou, cabinet medical sau salon Dotări și finisaje: Pardoseli din parchet și gresie de calitate Pereți finisați modern, în culori neutre Living spațios și luminos, bucătărie mare, baie amenajata complet Șemineu electric decorativ modern Compartimentare eficientă, ideală pentru familie sau activități profesionale Avantajele zonei: Metrou Jiului – la aprox. 5-6 minute de mers pe jos (~500-700 m) Acces rapid la Bulevardul Bucureștii Noi, Șoseaua Chitilei și Piața Presei Libere Parcul Bazilescu și Parcul Herăstrău la câteva minute de mers cu mașina Zonă liniștită, predominant de case și vile, cu vecini civilizați Magazine mari (Lidl, Kaufland, Penny), farmacii, restaurante, școli și grădinițe în apropiere Transport public excelent: autobuze, tramvaie și metrou Alte beneficii: Certificat energetic clasa B (eficiență ridicată) Clădire verificată tehnic, acte la zi Ideală pentru: familie, firmă, clinica privată, spațiu de birouri sau investiție imobiliară Cod ofertă / ID BLITZ: P155238

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii