

# Apartament 3 camere, 65 mp,zona Straulesti

Scan

ID: 123265AV  
Ultima actualizare: 02.02.2024

Cartier: Bucurestii Noi  
Zona: Calea Calarasilor

Pret/mp: 2.077€  
Rata lunara: 687,24 €

134.999€



## Persoana de contact

Cornelia Roata  
Broker Partner

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 65.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /5

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare aceasta proprietate incantatoare cu 3 camere situata la etajul 4 al unui imobil de 5 etaje. Se remarca printr-o compartimentare atenta si confortul pe care il ofera. Cu o pozitionare convenabila la doar 1.8 km de statia de metrou Straulesti, acest apartament devine o alegere excelenta pentru cei care apreciaza accesibilitatea la transportul in comun si la punctele de interes din zona, cum ar fi magazinele si farmaciile. In momentul in care pasiti in holul apartamentului, veti fi intampinati de o senzatie primitoare. Holul serveste ca punct de intrare in intregul spatiu locuibil. De aici, aveti acces la livingul deschis, care include si zona de bucatarie. Deși terasa de 12 mp este perfecta pentru a savura un moment linistit in aer liber sau pentru o cina romantica in cuplu. Este cu siguranta potrivita a savura o bautura in doi, dimineata sau seara. Bucătaria este astfel proiectată încât să ofere un aspect deschis, însă, în același timp, oferă opțiunea de a fi izolată atunci dacă este nevoie de mai multă intimitate. Această abordare ingenioasă asigură că fiecare moment petrecut aici este plin de confort și adaptabilitate. Apartamentul dispune de două dormitoare bine proporționate, cu un dormitor matrimonial ce adaugă un plus de rafinament prin baia sa privată și balconul separat. În plus față de facilitățile interioare, poziționarea aproape de punctele de interes, precum magazine și farmacii, adaugă un plus de comoditate vieții de zi cu zi. În încheiere, acest apartament de 3 camere reprezintă un refugiu perfect într-o zonă bine conectată, cu amenități la îndemână și facilități interioare bine concepute pentru a vă asigura un stil de viață confortabil și relaxat.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.