

# Apartament de 3 camere, cu scara interioara, 64 mp, zona Brancoveanu

ID: 180076AV

Ultima actualizare: 09.12.2025

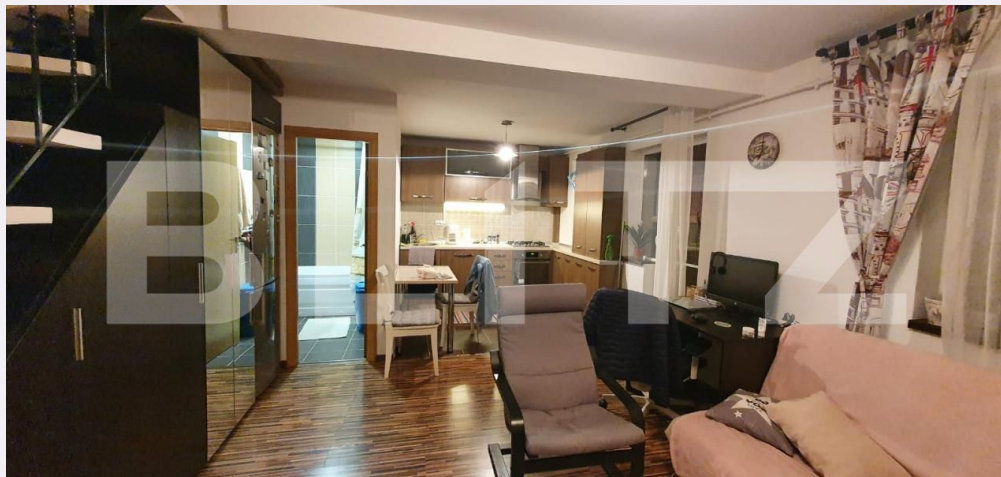
Cartier: Berceni

Zona: Brancoveanu

Pret.mp: 1.698€

Rata lunara: 498,13 €

97.850€



## Persoana de contact

Teodora Sterpu  
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

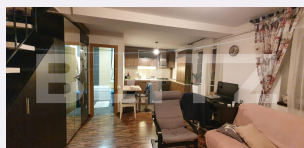
## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,  
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,  
Bucuresti



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 57.64 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă prezintă un apartament de 3 camere cu scară interioară, cu o suprafață utilă de 64 mp, situat la etajul 5 al unui imobil cu mansardă construită în anul 2014. Locuința se remarcă prin compartimentarea sa practică și atmosfera caldă, oferind confortul unei locuințe pe două niveluri. La primul nivel se află un living spațios cu bucătărie open space, amenajat modern și complet utilat, precum și o baie elegantă, dotată cu cadă. La etaj, mansarda găzduiește două dormitoare luminoase și primitive, ideale pentru familie sau pentru amenajarea unui spațiu de lucru. Apartamentul este mobilat și utilat complet, pregătit pentru mutare imediată, și dispune de centrală termică proprie pentru eficiență și confort termic pe tot parcursul anului. De asemenea, locul de parcare este inclus în preț, un avantaj important în zonă. Amplasarea este excelentă — într-o zonă comercială foarte bună, cu acces imediat la magazine, școli, parcuri și alte facilități, la doar 3 minute de stația de tramvai și aproximativ 15 minute cu transportul în comun de stațiile de metrou Apărătorii Patriei și Constantin Brâncoveanu. Această proprietate este ideală pentru cei care își doresc un apartament modern, practic și luminos, într-o zonă dinamică, dar totodată liniștită, cu toate avantajele unei locuințe confortabile și bine conectate la oraș sau o investiție rentabilă cu un randament bun. Cod ofertă / ID BLITZ: P155810

| Ratingul ofertei     | 0.0                                           | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Confort              | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |

## Observatii