

Penthouse Panoramic cu Terasă Piata Sudului

ID: 177625AV
Ultima actualizare: 03.11.2025

Cartier: **Berceni**
Zona:

Pret.mp: 3.190€
Rata lunara: 1.705,39 €

335.000€



Persoana de contact

Andrei Fedul
Broker Partner

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 105.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 9 /9

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o proprietate rară, ideală pentru cei care își doresc un apartament spațios, cu terase impresionante, finisaje moderne și un stil de viață urban relaxat, dar retras de agitația orașului. **DETALII PROPRIETATE** Situat la ultimul etaj al unui imobil construit în 2020, acest penthouse oferă: Suprafață interioară: ~105 mp Spațiu exterior total: ~193 mp, distribuit astfel: Terasă amenajată: 31 mp Balcon: 21 mp Terasă rooftop: 141 mp (ideală pentru relaxare, grătar sau amenajări personalizate) **COMPARTIMENTARE FUNCȚIONALĂ** Living cu bucătărie open-space – 60 mp Dormitor matrimonial – 15 mp + dressing dedicat Dormitor secundar – 11 mp 2 băi complet utilate Debara Boxă pentru depozitare suplimentară **AVANTAJE ȘI DOTĂRI** Loc de parcare inclus, atribuit de la primărie – 600 RON/an (se predă cu apartamentul) Orientare sud-vest, cu lumină naturală din plin în toate camerele Se vinde la cheie, complet mobilat și utilat **Excepții:** nu sunt incluse calculatoarele și pianul **Finisaje** moderne și materiale de calitate **Acces securizat**, cartier liniștit și bine conectat **LOCALIZARE IDEALĂ** – BERCENI Poziționare retrasă, dar cu acces rapid către: Școli și grădinițe Piață și magazine Parcuri și zone verzi Centre comerciale Mijloace de transport în comun 15 min de mers pe jos pana la Metrou Piata Sudului sau 8 min cu transportul in comun. Cod ofertă / ID BLITZ: P152972

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii