

Apartament de 3 camere zonă verde Brâncoveanu - 99.000€

ID: 171874AV

Ultima actualizare: 03.11.2025

Cartier: Berceni

Zona: Brancoveanu

Pret.mp: 1.414€

Rata lunara: 503,98 €

99.000€



Persoana de contact

Teodora Sterpu
Broker Partner

+40 314 222 333
office@blitz.ro

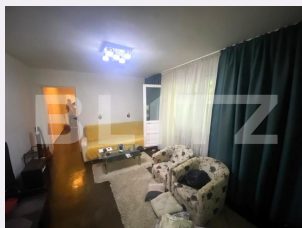
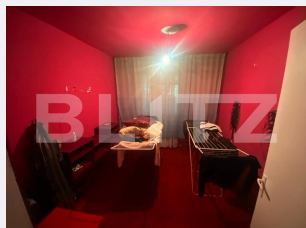
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 70.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Locuință ideală pentru renovare și personalizare completă, aflată într-o zonă liniștită, cu multă verdeață, la doar 5 minute cu mașina de stația de metrou Brâncoveanu. O alegere potrivită pentru cei care caută o investiție sigură sau o locuință pe care să o transforme în „acasă”. Detalii generale: - Suprafață utilă estimată: ~ 70 mp - Compartimentare: Decomandat - Etaj: Parter / 4 - Camere: 3 - An construcție: 1966 - Încălzire: Termoficare - Bloc izolat termic exterior Configurație & informații suplimentare: - Bloc din beton, solid, poziționat pe o alee retrasă din Bd. Brâncoveanu - Acces rapid către transport public și metrou (5 min cu mașina până la stația Brâncoveanu) - Locuința este nemobilată și nelocuită în ultimii ani – necesită renovare completă - Pardoseală originală din parchet de lemn masiv în camere - Ferestre din lemn, ideale pentru a fi înlocuite cu tâmplărie modernă - Se vinde liber de sarcini și mobilă, cu potențial mare de personalizare Preț: 99.000 € O locuință cu potențial mare, într-o zonă excelentă, care poate deveni exact cum ți-o dorești, fie pentru locuit, fie pentru închiriere. Cod ofertă / ID BLITZ: P146689

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii